



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೫೫ Volume - 155	ಬೆಂಗಳೂರು, ಗುರುವಾರ, ೧೭, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೦ (ಭಾದ್ರಪದ, ೨೬, ಶಕವರ್ಷ ೧೯೪೨) Bengaluru, THURSDAY, 17, SEPTEMBER, 2020 (Bhadrapada, 26, ShakaVarsha 1942)	ಸಂಚಿಕೆ ೩೮ Issue 38
-----------------------------	---	-----------------------

ಭಾಗ ೧

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಆದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಮುಂತಾದ
ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶಗಳು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) - ಹೌಸಿಂಗ್
ಫಾರ್ ಆಲ್-೨೦೨೨ (PMAY-HFA) ಅಭಿಯಾನದ
ಎ.ಹೆಚ್.ಪಿ. ಘಟಕದಡಿ 10 ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ
ವರದಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ
ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ:

1. ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) - "ಹೌಸಿಂಗ್ ಫಾರ್ ಆಲ್-೨೦೨೨" (PMAY-HFA) ಅಭಿಯಾನದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳು.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 145 ಸಿಎಸ್‌ಎಸ್ 2015, ದಿನಾಂಕ: 18.01.2016 ಮತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 145 ಸಿಎಸ್‌ಎಸ್ 2015 (ಭಾಗ-1), ದಿನಾಂಕ: 02.03.2017.
3. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಅಇ 81 ಸಿಎಸ್‌ಎಸ್ 2017, ದಿನಾಂಕ: 06.07.2017.
4. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 34 ಯುಹೆಚ್‌ಎಸ್ 2017, ದಿನಾಂಕ: 04.10.2017 ಮತ್ತು ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 39 ಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಎ 2019, ದಿನಾಂಕ: 29.05.2019.
5. ದಿನಾಂಕ: 26.03.2018 ರಂದು ನಡೆದ 32ನೇ ಕೇಂದ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಸಮಿತಿ (CSMC) ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
6. ದಿನಾಂಕ: 28.11.2018 ರಂದು ನಡೆದ 40ನೇ CSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
7. ದಿನಾಂಕ: 27.12.2018 ರಂದು ನಡೆದ 41ನೇ CSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
8. ದಿನಾಂಕ: 25.02.2019 ರಂದು ನಡೆದ 43ನೇ CSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
9. ದಿನಾಂಕ: 15.03.2018 ರಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ 11ನೇ ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಅನುಮೋದನಾ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿ (SLSMC) ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
10. ದಿನಾಂಕ: 23.11.2018 ರಂದು ನಡೆದ 14ನೇ SLSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.
11. ದಿನಾಂಕ: 31.01.2019 ರಂದು ನಡೆದ 15ನೇ SLSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

(೭೫೪)

12. ದಿನಾಂಕ: 27.07.2020 ರಂದು ನಡೆದ 23ನೇ SLSMC ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳು.
13. ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: RGHCL 21 VHK 02 2020-21, ದಿನಾಂಕ: 11.05.2020.
14. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 59 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ಚ್ 2020, ದಿನಾಂಕ: 04.07.2020.
15. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 75 ಹೆಚ್‌ಎಚ್‌ಚ್ 2020 (ಭಾಗ-1), ದಿನಾಂಕ: 21.08.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (1) ರಲ್ಲಿ, ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ವಸತಿ ಮತ್ತು ನಗರ ಬಡತನ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂತ್ರಾಲಯವು "Housing For All-2022 [Pradhan Mantri Awas Yojana (Urban) - (PMAY-U)]" ಅಭಿಯಾನದ ಕುರಿತು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (2) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ, ಹೌಸಿಂಗ್ ಫಾರ್ ಆಲ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯದ 214+57 ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದೊಂದಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸಹಿ ಹಾಕಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ವಿವಿಧ ಹಂತದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ / ಅನುಮೋದನಾ / ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (3) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಕೇಂದ್ರ ಪುರಸ್ಕೃತ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಾದ ರಾಜೀವ್ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಯ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯನ್ನು ತಕ್ಷಣದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ವಸತಿ ಇಲಾಖೆಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದೆ ಮತ್ತು "ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ" ಸಂಸ್ಥೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾಗಿ [State Level Nodal Agency (S.L.N.A.)] ನೇಮಕ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (4) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ, ಮೇಲಿನ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ರಚನೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಅನುಮೋದನಾ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿ, ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಾ ಸಮಿತಿ ಹಾಗೂ ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟದ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿಗಳ ಸಂಯೋಜನೆಯನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಮಾರ್ಪಾಟು ಮಾಡಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪಿ.ಎಂ.ಎ.ವೈ. (ನಗರ) - ಹೆಚ್.ಎಫ್.ಎ. ಕುರಿತಂತೆ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (5), (6), (7) ಹಾಗೂ (8) ರಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಡೆದ 32ನೇ, 40ನೇ, 41ನೇ ಹಾಗೂ 43ನೇ ಕೇಂದ್ರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳ ನಡವಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿರ್ಣಯಗಳಂತೆ, ರಾಜ್ಯದ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳು ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ. ಈ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರವು ತನ್ನ ಪಾಲಿನ ಪೈಕಿ ಮೊದಲ ಕಂತಿನ (ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು) ಅನುದಾನವನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲು ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಒಪ್ಪಿಗೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆ:-

(ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಾಜ್ಯದ ನಗರಗಳ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ	ಕೇಂದ್ರದ ಪಾಲು	ರಾಜ್ಯದ ಪಾಲು	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಾಲು	ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪಾಲು	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮೊದಲನೇ ಕಂತಿನ ಅನುದಾನ (ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು)
1	ಮಂಗಳೂರು	600	4000.00	900.00	770.40	1149.60	1180.00	360.00
2	ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ	2400	12960.00	3600.00	3367.20	4984.80	1008.00	1440.00
3	ಬೀದರ್	4000	21520.00	6000.00	5610.00	8230.00	1680.00	2400.00
4	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	784	6121.94	1176.00	1191.20	2728.80	1025.94	470.40
5	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	1248	9000.25	1872.00	1896.80	4343.20	888.25	748.80
6	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	216	1548.90	324.00	328.00	752.00	144.90	129.60
7	ಕೃಷ್ಣರಾಜ ನಗರ	843	4505.26	1264.50	1206.00	2034.76	0.00	505.80
8	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	286	1955.75	429.00	429.00	1001.00	96.75	171.60
9	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	302	2200.15	453.00	453.00	1057.00	237.15	181.20
10	ಭದ್ರಾವತಿ	4000	22426.71	6000.00	6080.00	8560.00	1786.71	2400.00
	ಒಟ್ಟು:	14679	86238.96	22018.50	21331.60	34841.16	8047.70	8807.40

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (9), (10) ಮತ್ತು (11) ರ ಸಭೆಗಳ ನಡವಳಿಕೆಗಳಲ್ಲಿನ ನಿರ್ಣಯಗಳಂತೆ, ಎ.ಹೆಚ್.ಪಿ. ಘಟಕದಡಿ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ, ಬೀದರ್, ಧಾರವಾಡ, ಮೈಸೂರು, ರಾಮನಗರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ 10 ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 14,679 ಮನೆಗಳನ್ನು ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆಯ 2016-17ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್.ದರ ಗಳಂತೆ ಅಂದಾಜಿಸಿದ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಅನುಮೋದನಾ ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣಾ ಸಮಿತಿಯು ತನ್ನ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದೆ:-

(ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಾಜ್ಯದ ನಗರಗಳ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ	ಕೇಂದ್ರದ ಪಾಲು	ರಾಜ್ಯದ ಪಾಲು	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಾಲು	ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪಾಲು	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮೊದಲನೇ ಕಂತಿನ ಅನುದಾನ (ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು)
1	ಮಂಗಳೂರು	600	4000.00	900.00	770.40	1149.60	1180.00	360.00
2	ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ	2400	12960.00	3600.00	3367.20	4984.80	1008.00	1440.00
3	ಬೀದರ್	4000	21520.00	6000.00	5610.00	8230.00	1680.00	2400.00
4	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	784	6121.94	1176.00	1191.20	2728.80	1025.94	470.40
5	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	1248	9000.25	1872.00	1896.80	4343.20	888.25	748.80
6	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	216	1548.90	324.00	328.00	752.00	144.90	129.60
7	ಕೃಷ್ಣರಾಜ ನಗರ	843	4505.26	1264.50	1206.00	2034.76	0.00	505.80
8	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	286	1955.75	429.00	429.00	1001.00	96.75	171.60
9	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	302	2200.15	453.00	453.00	1057.00	237.15	181.20
10	ಭದ್ರಾವತಿ	4000	22426.71	6000.00	6080.00	8560.00	1786.71	2400.00
	ಒಟ್ಟು:	14679	86238.96	22018.50	21331.60	34841.16	8047.70	8807.40

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (13) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ (ನಿ) ಇವರು ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) - ಎಹೆಚ್‌ಪಿ ಘಟಕದಡಿ 14 ಯೋಜನೆಗಳಡಿ 18,841 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ, ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (12) ರ ದಿನಾಂಕ 27.07.2020ರ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ, ಜಮಖಂಡಿ ನಗರದಲ್ಲಿ 900 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಬಿಡಲಾಗಿದೆ. ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (15) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಮಂಗಳೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ 192 ಮನೆಗಳು ಹಾಗೂ ಮೈಸೂರು ನಗರದಲ್ಲಿ 2,446 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, 14 ಯೋಜನೆಗಳ ಪೈಕಿ ಬಾಕಿ ಇರುವ 10 ಎಹೆಚ್‌ಪಿ ಯೋಜನೆಗಳಡಿ 14,679 ಮನೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (14)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯದಾದ್ಯಂತ ನಗರ ಹಾಗೂ ಗ್ರಾಮೀಣ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಮಾಜಿಕ ಹಾಗೂ ಆರ್ಥಿಕ ಹಿಂದುಳಿದ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗದ ವಸತಿ ರಹಿತರಿಗಾಗಿ ಅನುಪ್ಪಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಬಸವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ಡಾ: ಬಿ.ಆರ್.ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಿವಾಸ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ), ವಾಜಪೇಯಿ (ನಗರ) ವಸತಿ ಯೋಜನೆ, ದೇವರಾಜ ಅರಸು ವಸತಿ ಯೋಜನೆ (ಗ್ರಾಮೀಣ ಮತ್ತು ನಗರ) ಗಳಡಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಇರುವ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸುವವರೆಗೆ ಹೊಸ ಗುರಿಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವೆಂಬ ಷರತ್ತಿನೊಂದಿಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುವ 9.74 ಲಕ್ಷ ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣ ಕಾರ್ಯವನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿರುವ ರೂ. 10,194.40 ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಮುಂದಿನ ಮೂರು ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಹಂತ ಹಂತವಾಗಿ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ (ನಿ) ಇವರ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (13)ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 75 ಹೆಚ್‌ಎಫ್‌ಎ 2020,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 08.09.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, “ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ ಯೋಜನೆ (ನಗರ) - ಹೌಸಿಂಗ್ ಫಾರ್ ಆಲ್-2022” ಅಭಿಯಾನದ “ಎ.ಹೆಚ್‌.ಪಿ.” ಘಟಕದಡಿ ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ, ಬೀದರ್, ಧಾರವಾಡ, ಮೈಸೂರು, ರಾಮನಗರ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ 10 ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಒಟ್ಟು 14,679 ಮನೆಗಳನ್ನು ರೂ. 86238.96 ಲಕ್ಷಗಳ (ಎಂಟು ನೂರ ಅರವತ್ತೆರಡು ಕೋಟಿ ಮೂವತ್ತೆಂಟು ಲಕ್ಷದ ತೊಂಬತ್ತಾರು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ) ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುವ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಯೋಜನೆಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೊಳಪಟ್ಟು, ಸರ್ಕಾರದ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಿದೆ. ಯೋಜನೆಯ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತಿದೆ:-

(ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಾಜ್ಯದ ನಗರಗಳ ಹೆಸರು	ಒಟ್ಟು ಮನೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು ಯೋಜನಾ ಮೊತ್ತ	ಕೇಂದ್ರದ ಪಾಲು	ರಾಜ್ಯದ ಪಾಲು	ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಪಾಲು	ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪಾಲು	ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮೊದಲನೇ ಕಂತಿನ ಅನುದಾನ (ಶೇಕಡಾ 40 ರಷ್ಟು)
1	ಮಂಗಳೂರು	600	4000.00	900.00	770.40	1149.60	1180.00	360.00
2	ಬಸವಕಲ್ಯಾಣ	2400	12960.00	3600.00	3367.20	4984.80	1008.00	1440.00
3	ಬೀದರ್	4000	21520.00	6000.00	5610.00	8230.00	1680.00	2400.00
4	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	784	6121.94	1176.00	1191.20	2728.80	1025.94	470.40
5	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	1248	9000.25	1872.00	1896.80	4343.20	888.25	748.80
6	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ	216	1548.90	324.00	328.00	752.00	144.90	129.60
7	ಕೃಷ್ಣರಾಜ ನಗರ	843	4505.26	1264.50	1206.00	2034.76	0.00	505.80
8	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	286	1955.75	429.00	429.00	1001.00	96.75	171.60
9	ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ	302	2200.15	453.00	453.00	1057.00	237.15	181.20
10	ಭದ್ರಾವತಿ	4000	22426.71	6000.00	6080.00	8560.00	1786.71	2400.00
	ಒಟ್ಟು:	14679	86238.96	22018.50	21331.60	34841.16	8047.70	8807.40

ಪರತ್ತುಗಳು:-

1. ಅನುಮೋದಿತ ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫಾರ್ ಆಲ್-2022ರ (ಪಿ.ಎಂ.ಎ.ಪೈ. - ಹೆಚ್.ಎಫ್.ಎ.) ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
2. ಯೋಜನೆಯ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಸೇರಿಕೊಂಡಿರುವ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪಾಲಿನ ಅನುದಾನ ರೂ. 2463.30 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಆಯಾ ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳೇ ಭರಿಸುವ ಕುರಿತು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಖಾತರಿಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರವೇ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತವು ಯೋಜನೆಗಳ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
4. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪಾಲಿನ ಅನುದಾನವನ್ನು ಪ್ರಸ್ತುತ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ವಿವಿಧ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ 3 ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಒದಗಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ರೂ. 10194.40 ಕೋಟಿಗಳ ಅನುದಾನದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗಳ 14,679 ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಗತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತಕ್ಕೆ ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು.
5. ಕೇಂದ್ರ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮೊದಲನೇ ಕಂತಿನ ಅನುದಾನ ಬಿಡುಗಡೆಯಾಗುವ ಮೊದಲು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಂತಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಸಾಲಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡ 25 ರಷ್ಟನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸಾಲ ಮಂಜೂರಾತಿಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಇದು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುತ್ತದೆ.
6. ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುದಾನವನ್ನು ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ (ನಿ)ದಿಂದ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಪ್ರಗತಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ನಾಲ್ಕು ಹಂತಗಳಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನ ಏಜೆನ್ಸಿಗಳಿಗೆ ಬಿಡುಗಡೆಗೊಳಿಸುವುದು.

7. ಫಲಾನುಭವಿಯು ನೀಡಬೇಕಾದ ವಂತಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಡಾ: ಬಿ.ಆರ್. ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ (ಕರ್ನಾಟಕ ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಜಾತಿ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ (ನಿ) ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮಹರ್ಷಿವಾಲ್ಮೀಕಿ (ಪರಿಶಿಷ್ಟ ಪಂಗಡಗಳ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತ ಅಥವಾ ಇತರೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಹಾಯಧನ ರೂಪದಲ್ಲಿ ನೀಡಲು ಅನ್ವಯಿಸುವಂತಹ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ನಂತರವೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವುದು.
8. ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿಕೊಂಡು, ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಮೇಲಿನ ಕಾಮಗಾರಿಗಳ ಟೆಂಡರ್ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ಅಧಿನಿಯಮ, 1999 ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಪಾರದರ್ಶಕತೆ ನಿಯಮಗಳು, 2000 ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿರುವ ಆದೇಶಗಳು / ಸುತ್ತೋಲೆಗಳಲ್ಲಿನ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುನಿಟ್ಟಾಗಿ ಪಾಲಿಸಿ, ಇ-ಪ್ರಕ್ಯೂರ್ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕವೇ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದು.
10. ಯೋಜನೆಯ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯಾದ ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತವು ಈ ಯೋಜನೆಗಳ ಪ್ರಗತಿಯನ್ನು ನಿಯಮಿತವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಪ್ರಗತಿಯ ವರದಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು.
11. ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಲಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಧಾರ್ ಕಾರ್ಡ್ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಅದನ್ನು ಸಂಬಂಧಿತ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರವೇ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುವುದು.
12. ಈ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಆಯ್ಕೆಯಾದ ಫಲಾನುಭವಿಗಳು ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿಗಳಲ್ಲಿ ನಿರ್ದೇಶಿಸಿದಂತೆ “ಪ್ರಧಾನ ಮಂತ್ರಿ ಆವಾಸ್ ಯೋಜನೆ - ಹೌಸಿಂಗ್ ಫಾರ್ ಆಲ್ - ಪ್ಲಾನ್ ಆಫ್ ಆಕ್ಷನ್” (ಪಿ.ಎಂ.ಎ.ವೈ.- ಹೆಚ್.ಎಫ್.ಎ.-ಪಿ.ಒ.ಎ.) ನಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಸೇರ್ಪಡೆಗೊಂಡಿರುವ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಣಾ ವೆಚ್ಚ, ವಿಸ್ತೃತ ಯೋಜನಾ ವರದಿ ತಯಾರಿಕಾ ವೆಚ್ಚ, ಐ.ಇ.ಸಿ., ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ., ಇತರೆ ವೆಚ್ಚಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದ ಮಾರ್ಗ ಸೂಚಿಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಸಹಮತಿ ಪಡೆದು, ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಮಟ್ಟದ ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
14. ಮನೆಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಗತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಜಿ.ಪಿ.ಎಸ್. ಮೂಲಕ ಪ್ರತಿ ಹಂತದ ಪ್ರಗತಿಯ ಮಾಹಿತಿ / ವಿವರಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು. ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಗಳಿಂದ ಸಾಲ ಪಡೆಯಲು ಸಹಾಯ ಮಾಡುವುದು. ಕೇಂದ್ರದ ಸಿ.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದ ಎಸ್.ಎಲ್.ಎಸ್.ಎಂ.ಸಿ ಸಮಿತಿಗಳು ವಿಧಿಸಿರುವ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ತಾಂತ್ರಿಕ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ಯೋಜನೆಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸಿಕೊಂಡು, ಉತ್ತಮ ಗುಣಮಟ್ಟದ ಕಾಮಗಾರಿಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಯು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಉಸ್ತುವಾರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ದೃಢಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
16. ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ ನಿಯಮಿತವು ಗುತ್ತಿಗೆದಾರರಿಗೆ ಕಾರ್ಯಾದೇಶವನ್ನು ನೀಡುವ ಮೊದಲು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಕ್ರಮಬದ್ಧತೆಯನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದು:-
 (ಅ) ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ಆಯ್ಕೆ ಅಂತಿಮಗೊಂಡಿರಬೇಕು;
 (ಆ) ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಇಲಾಖೆ / ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಂದ ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಅನುಮೋದನೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವುದು; ಹಾಗೂ

- (ಇ) ಸಾಲಗಳಿಗಾಗಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳೊಂದಿಗೆ ಹೊಂದಾಣಿಕೆ ಸೇರಿದಂತೆ ಕನಿಷ್ಠ ಶೇಕಡಾ 25 ರಷ್ಟು ಫಲಾನುಭವಿಗಳ ವಂತಿಕೆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿರಬೇಕು.
17. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಮಗಾರಿಗಳಿಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಜಮೀನು ಲಭ್ಯವಿರಬೇಕು ಮತ್ತು ಜಮೀನಿನ ಮಾಲೀಕತ್ವವು ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆ / ನಗರ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನೋಂದಣಿಯಾಗಿರಬೇಕು.
18. ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ವಸತಿ ನಿಗಮ (ನಿ) ಅನುಷ್ಠಾನ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಮೂಲಕ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಪರಿಣಾಮಕಾರಿಯಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಜಿ. ಲಕ್ಷ್ಮಣ)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-2,
ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-263

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೂರ್ಯನಗರ 4ನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋನಸಂದ್ರ, ಬೊಮ್ಮಂಡಹಳ್ಳಿ, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ಇಂಡ್ಲವಾಡಿ ಮತ್ತು ಬಗ್ಗನದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುವ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ಶೇ. 50:50 ಅನುಪಾತದ ಪಾಲುದಾರಿಕೆಯಡಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ.

- ಓದಲಾಗಿದೆ:** (1) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 248 ಕಗ್ಯಮಂ 2011 ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 04.09.2012.
- (2) ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ 481ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ: 21.01.2020.
- (3) ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಗ್ಯಮಂ/ಭೂಸ್ವಾಧೀನ/ಸೂ.ನ. 4ನೇ ಹಂತ/46/2019-20, ದಿನಾಂಕ: 24.02.2020, 05.05.2020 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 04.06.2020.
- (4) ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಗ್ಯಮಂ/ಭೂಸ್ವಾಧೀನ/ಸೂ.ನ. 4ನೇ ಹಂತ/46/2020-21, ದಿನಾಂಕ: 31.07.2020 ಮತ್ತು 18.08.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ (1) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: 04.09.2012 ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಕೋನಸಂದ್ರ, ಬೊಮ್ಮಂಡಹಳ್ಳಿ, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಇಂಡ್ಲವಾಡಿ ಮತ್ತು ಬಗ್ಗನದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ 2404 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ (53 ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ.

ವಇ ೨೪೮ ಕಗ್ಮಂ ೨೦೧೧ ದಿನಾಂಕ ೦೪.೦೯.೨೦೧೨ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ೩೦೦ ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಅಂದಾಜು ಯೋಜನಾ ವೆಚ್ಚ ರೂ. ೩೩೫೫.೦೦ ಕೋಟಿಗಳ ಮೊತ್ತದಲ್ಲಿ ಸೂರ್ಯನಗರ ೪ನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಹಮ್ಮಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

೨. ಮೇಲೆ (೨)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ: ೨೧.೦೧.೨೦೨೦ರ ೪೮೧ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ೪ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು ೧೯೩೮-೧೩ ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: ೧೬.೧೨.೨೦೧೯ರಂದು ನಡೆದ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿದಂತೆ ಶೇಕಡ ೫೦:೫೦ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಜಮೀನು ನೀಡುವ ಭೂಮಾಲೀಕರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಪಡೆದು, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ರಕ್ಷಣ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.೨೦.೦೦ ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆಯಂತೆ ಕೆಲಸದ ಪ್ರಾರಂಭದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರೂ. ೧೦.೦೦ ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಿ ಎಕರೆಯೊಂದಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಮುನ್ನ ಮಂಡಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮವಾಗಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

೩. ಮೇಲೆ (೩) ಮತ್ತು (೪) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಸೂರ್ಯನಗರ-೪ನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಇಂಡ್ಲವಾಡಿ ಮತ್ತು ಬಗ್ಗನದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿಯ ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ಕೋನಸಂದ್ರ ಮತ್ತು ಬೊಮ್ಮಂಡಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ೨೨೨೦-೦೨ ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆ ೧೮೯೪ರ ಕಲಂ ೪(೧)ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಅಧಿಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: ೧೯.೧೦.೨೦೧೩ರಂದು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ಅದರಂತೆ, ಕಲಂ ೬(೧) ರ ಅಂತಿಮ ಘೋಷಣೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: ೧೨.೦೩.೨೦೧೫ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯಲ್ಲಿ ಮುಂದುವರಿಸಿ ಕಲಂ ೫(ಎ) ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ ಅಂತಿಮವಾಗಿ ಒಟ್ಟು ೧೯೩೮-೧೩ ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.

೪. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾದ ಜಮೀನುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆ ಇದ್ದುದರಿಂದ ಹಾಗೂ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾದ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಜಾಸ್ತಿಯಿದ್ದು, ಐತೀರ್ಪು ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸಿ, ಎಲ್ಲಾ ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿನ ಮರ-ಮಾಲ್ಕಿಗಳ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ವರದಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ನಿಗದಿತ ಕಾಲಾವಧಿಯೊಳಗೆ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಹೀಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂ. ಕಂಇ ೩೨ ಎಕ್ಯೂಬಿ ೨೦೧೯ (ಇ), ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೧.೨೦೨೦ರಲ್ಲಿ ಐತೀರ್ಪು ರಚಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: ೩೧.೧೨.೨೦೨೦ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶ ವಿಸ್ತರಣೆ ಪಡೆಯಲಾಗಿದೆ.

೫. ಏತನ್ಮಧ್ಯೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೩೬ ಕಲಂ ೩೩(೨)ರಡಿಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗೆ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಒಪ್ಪಂದದಂತೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಲು ಇರುವ ಅವಕಾಶವನ್ನು ಶೇ. ೫೦:೫೦ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ (BMRDA) ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉತ್ತಮ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುವ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವ ಜಮೀನುಗಳಿಗೂ ಅನ್ವಯಿಸಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸಂ. ವಇ ೨೦೭ ಕಗ್ಮಂ ೨೦೧೮, ದಿನಾಂಕ: ೦೮.೧೧.೨೦೧೯ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

6. ಮುಂದುವರೆದು, ಸೂರ್ಯನಗರ-4ನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ 5 ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿನ ಜಮೀನುಗಳೂ ಸಹ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ (BMRDA) ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಉತ್ತಮ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕವಿರುವ ಮತ್ತು ಉತ್ತಮ ಬೇಡಿಕೆ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

7. ಅದರಂತೆ, ದಿನಾಂಕ 21.01.2020ರಂದು ನಡೆದ 481ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ 4 ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಮಂಡಳಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಲಾದ ಒಟ್ಟು 1938-13 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:16.12.2019ರಂದು ನಡೆದ ಜಮೀನುಗಳ ಮಾಲೀಕರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿದಂತೆ ಶೇಕಡ 50:50 ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಜಮೀನು ನೀಡುವ ಭೂಮಾಲೀಕರ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಒಪ್ಪಿಗೆ ಪತ್ರ ಪಡೆದು, ಸ್ಥಳೀಯ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದ ರಕ್ಷಣ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಎಕರೆ ಒಂದಕ್ಕೆ ರೂ.20.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆಯಂತೆ ಕೆಲಸದ ಪ್ರಾರಂಭದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ರೂ. 10.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಿ ಎಕರೆಯೊಂದಕ್ಕೆ ನೀಡುವುದು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಮುನ್ನ ಮಂಡಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮವಾಗಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ನೀಡಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

8. ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಇವರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 27 ಕಗ್ಮಂ 2020,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 7ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2020.

9. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಸೂರ್ಯನಗರ-4ನೇ ಹಂತದ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋನಸಂದ್ರ, ಬೊಮ್ಮಂಡಹಳ್ಳಿ, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ಇಂಡ್ಲವಾಡಿ ಮತ್ತು ಬಗ್ಗನದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ:

- (i) ಸೂ ರ್ಯ ನ ಗ ರ - 4 ನೇ ಹಂ ತ ದ ವ ಸ ತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕೋನಸಂದ್ರ, ಬೊಮ್ಮಂಡಹಳ್ಳಿ, ಕಾಡುಜಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ಇಂಡ್ಲವಾಡಿ ಮತ್ತು ಬಗ್ಗನದೊಡ್ಡಿ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಿಸಿರುವ 1938.13 ಎಕರೆ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಶೇ. 50:50ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಪಾಲುದಾರಿಕೆ ಒಪ್ಪಂದದಂತೆ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಂದ ಪಡೆದು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದು.
- (ii) ಭೂ ಮಾಲೀಕರುಗಳಿಗೆ ಮುಂಗಡವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಹಾಗೂ ಅನುಮೋದಿತ ಯೋಜನೆಯಂತೆ ಕೆಲಸ ಪ್ರಾರಂಭದ ಹಂತದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ರೂ. 20.00 ಲಕ್ಷಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯ ಆರ್ಥಿಕ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಅವಲೋಕಿಸಿ ಎಕರೆಯೊಂದಕ್ಕೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಈ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕರು ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಮುಂಚೆ ಮಂಡಳಿಗೆ ಮರುಪಾವತಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಒಂದು ವೇಳೆ ಮರುಪಾವತಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಮುಂಗಡ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯು ತನ್ನಲ್ಲಿಯೇ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.

- (iii) ಅನುಪಾತದ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದರಿಂದ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ನಷ್ಟ ಉಂಟಾಗದಂತೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಈ ಸಂಬಂಧ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಆರ್ಥಿಕ ಸಹಾಯಾನುದಾನ ನೀಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಸಿ. ಶಿವಣ್ಣ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-೩,(ಪ್ರ)
ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-264

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿಯ ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ, ಕಾವಲ್, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ, ಹಾಗೂ ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನಿನ ಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 206 ಕಗ್ಯಮಂ 2008, ದಿನಾಂಕ: 20.11.2008.
2. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ 481ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ದಿನಾಂಕ: 21.01.2020.
3. ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಗ್ಯಮಂ/ಭೂಸ್ವಾ/ಮೈ-ಇ/2018-19, ದಿನಾಂಕ: 13.02.2019, 11.07.2019, 28.11.2019 ಮತ್ತು 03.02.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ (1)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಮೈಸೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿಗೆ ಸೇರಿದ ಮೈದನಹಳ್ಳಿ, ಮೇಗಳಾಪುರ, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ, ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ, ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ, ಕಾವಲ್, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿಯ ಜಯಪುರ ಉದ್ಗೂರು, ಕಳಕವಾಡಿ, ತಳ್ಳೂರು, ದೊಡ್ಡಕಾಟೂರು, ಬಲ್ಲಹಳ್ಳಿ, ಮುರಡಗಲ್ಲಿ, ಮಾವಿನಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ವರುಣ ಹೋಬಳಿಯ ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ, ವಾಜಮಂಗಲ ಪುಟ್ಟೇಗೌಡನಹುಂಡಿ, ದುದ್ದುಗೆರೆ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿನ ಕೆಲವು ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 500-00 ಎಕರೆ ಮಿತಿಯೊಳಗೆ ಎಕರೆ 1ಕ್ಕೆ ರೂ. 30-50 ಲಕ್ಷ ರೂಗಳಂತೆ (ರೂ. ಮೂವತ್ತಾರು ಲಕ್ಷದ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

2. ಮೇಲೆ (2)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ದಿನಾಂಕ 21.01.2020 ರಂದು ನಡೆದ 481ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 11.01.2019ರಂದು ನಡೆದ 478ನೇ ಮಂಡಳಿ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿ, ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ, ಕಾವಲ್, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಲಾದ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಹಾಗೂ ಈಗಾಗಲೇ ಖರೀದಿಸಿರುವ 81-04 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿನ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ 6.00 x 9.00 ಮೀ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ. 50,000/-ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು

9.00 x 12.00 ಮೀ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ.1,00,000/-ಗಳ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಭರಿಸಿಕೊಂಡು ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಕ್ತ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಮೇಲೆ (3)ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿಯ ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ 2008-09ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ 81-04ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ನಂತರ 1ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 271-073/4ಎಕರೆ ಹಾಗೂ 2ನೇ ಹಂತದಲ್ಲಿ 143-38 ಎಕರೆ ಒಟ್ಟು 496-093/4 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ: 28.07.2011ರಂದು ನಡೆದ ಜಿಲ್ಲಾ ಭೂಖರೀದಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರದಂತೆ 319-14 1/2 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಒಪ್ಪಂದದ ಐತೀರ್ಪು ಮತ್ತು 95-31 1/4 ಎಕರೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಾಮಾನ್ಯ ಐತೀರ್ಪಿನಂತೆ ಭೂಪರಿಹಾರ ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

4. ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 33(1) ಮತ್ತು 33(2)ರನ್ವಯ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ನೇರ ಖರೀದಿ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ-ಸ್ವಾಧೀನ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ರೈತರುಗಳಿಂದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಬಡಾವಣೆಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ನಿರ್ಮಿಸುತ್ತಿದೆ.

5. ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆಗೆ ಭೂಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾದ ಭೂಪರಿಹಾರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನು ಕಳೆದುಕೊಂಡ ರೈತರು ಅಸಮಾಧಾನವನ್ನು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸುತ್ತಾ, ಒಂದು ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಭೂಪರಿಹಾರವಾಗಿ ನೀಡುವಂತೆ ಬೇಡಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸ್ಥಳೀಯ ಜನಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಒಂದು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನ ನೀಡಲು ಒತ್ತಾಯಿಸಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

6. ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿಯು ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ನಡೆಸಲು ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ ಹೊಸ ವಿಧಾನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 313 ಕಗೃಮಂ 2012, ದಿನಾಂಕ: 06.11.2012 ರ ಕ್ರಮ ಸಂ: (3) ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

"To adopt an incentive scheme in every case giving site measuring 30'X40' or 40'X60' feet per acre as the case may be to the land owners who part with land as per the Land Acquisition Act and the revised procedure now approved."

7. ಮುಂದುವರೆದು ದಿನಾಂಕ:11.01.2019 ರಂದು ನಡೆದ 478ನೇ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಹಂಚಿಕೆ ದರದ ಶೇಕಡಾ 25 ರಷ್ಟು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ, ದಿನಾಂಕ:21.01.2020 ರಂದು ನಡೆದ 481ನೇ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ 6.00 x 9.00 ಮೀಟರುಗಳ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ. 50,000/-ಗಳನ್ನು ಮತ್ತು 9.00 x 12.00 ಮೀಟರುಗಳ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ.1,00,000/-ಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ನಿರ್ಣಯಿಸಿದ್ದು, ಅದರಂತೆ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿಯ ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಮಿ ನೀಡಿದ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೋಷ್ಟಕದಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಆಯುಕ್ತರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ರವರು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣತೆ	ನೀಡಲಾಗುವ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ (ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ).
1	10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ.	ಯಾವುದೇ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ ಸಿಗುವುದಿಲ್ಲ.
2	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ.	6 x 9 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
3	20 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 40 ಗುಂಟೆ (1 ಎಕರೆ)ಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
4	1 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಹಾಗೂ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು 6 x 9 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
5	1 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು 2 ಎಕರೆಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಎರಡು ನಿವೇಶನಗಳು.
6	2 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು.	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 3 ರಿಂದ 5 ರ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು.

8. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ವಇ 36 ಕಗ್ಮಂ 2019
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 5ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2020

9. ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಇಲವಾಲ ಹೋಬಳಿಯ ಕಲ್ಲೂರು ನಾಗನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್, ಯಲಚಹಳ್ಳಿ ಹಾಗೂ ಗುಂಗ್ರಾಲ್ ಭತ್ತ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಮಿ ನೀಡಿದ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೋಷ್ಟಕದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ವತಿಯಿಂದ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣತೆ	ನೀಡಲಾಗುವ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ (ಮೀಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ).
1	10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ.	ಯಾವುದೇ ಅಳತೆಯ ನಿವೇಶನ ಸಿಗುವುದಿಲ್ಲ.
2	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ.	6 x 9 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
3	20 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮತ್ತು 40 ಗುಂಟೆ (1 ಎಕರೆ)ಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
4	1 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಹಾಗೂ 1 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು 6 x 9 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಒಂದು ನಿವೇಶನ.
5	1 ಎಕರೆ 21 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು 2 ಎಕರೆಯವರೆಗೆ.	9 x 12 ಮೀಟರ್ ಅಳತೆಯ ಎರಡು ನಿವೇಶನಗಳು.

6	2 ಎಕರೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು.	ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 3 ರಿಂದ 5 ರ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವುದು.
---	--------------------	--

10. ಸದರಿ ಯೋಜನೆಗಾಗಿ ಭೂಮಿ ನೀಡಿದ ಭೂಮಾಲೀಕರಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಕರ್ನಾಟಕ ಗೃಹ ಮಂಡಳಿ ಪಾವತಿಸಿರುವ ಪರಿಹಾರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇದೊಂದು ವಿಶೇಷ ಪ್ರಕರಣವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ನಿವೇಶನದ ಅಳತೆ 6.00 x 9.00 ಮೀಟರ್ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ.50,000 (ರೂ ಐವತ್ತು ಸಾವಿರಗಳು ಮಾತ್ರ) ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನ ಅಳತೆ 9.00 x 12.00 ಮೀಟರ್ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ರೂ.1,00,000 (ರೂ ಒಂದು ಲಕ್ಷಗಳು ಮಾತ್ರ) ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿಕೊಂಡು ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ:

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಈ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ಇತರೆ ಪ್ರಕರಣಗಳಿಗೆ ಪೂರ್ವನಿದರ್ಶನವಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
2. ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಮೂಲ ಭೂಮಾಲೀಕರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯೇ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
3. ಮೂಲ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ನಿಗದಿಗೊಳಿಸಲಾದ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಪಾವತಿಸಿದ ನಂತರವೇ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಭೂಮಾಲೀಕರು ಜಮೀನು ನೀಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲೇ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಸಾಂತ್ವನ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆದಾರರ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಪೂರ್ವಾನವ್ಯಯವಾಗಿ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುತ್ತಿರುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯ ಪ್ರಕರಣ / ವ್ಯಾಜ್ಯವಿಲ್ಲದೇ ಇರುವುದನ್ನು ಖಚಿತಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಸಿ. ಶಿವಣ್ಣ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3 (ಪ್ರ),
ವಸತಿ ಇಲಾಖೆ.

PR-265

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6ರಲ್ಲಿ 14.07 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಇವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವುದನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

* * *

ಓದಲಾಗಿದೆ:

1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 279 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2008; ದಿನಾಂಕ: 29.05.2009
2. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ (ವೈ) ಸಿಆರ್ 435/19-20; ದಿನಾಂಕ:16.05.2020.

3. ಸರ್ಕಾರದ ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 111 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2020; ದಿನಾಂಕ: 30.05.2020.
4. C-STEP ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 23.06.2020.
5. ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 111 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2020; ದಿನಾಂಕ: 10.07.2020.
6. C-STEP ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 13.07.2020.
7. ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 111 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2020; ದಿನಾಂಕ: 17.07.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(1)ರ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ, ಸರ್ಕಾರವು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969 ರ ನಿಯಮ 27 ರನ್ವಯ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು (ಪ್ರಸ್ತುತ ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು), ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6ರಲ್ಲಿ 14 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಂದಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿತ್ತು.

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6ರಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(1)ರ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾದ 14 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ (ಎನ್‌ಎ) ಸಿಆರ್ 83/08-09; ದಿನಾಂಕ: 10.03.2010 ರಂತೆ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಸ್‌ಎಸ್‌ಆರ್‌626/2010-11; ದಿನಾಂಕ: 03.06.2010 ರಂದು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದ ವತಿಯಿಂದ ರೂ.1,06,31,250/- (ರೂಪಾಯಿಗಳು ಒಂದು ಕೋಟಿ ಆರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೊಂದು ಸಾವಿರದ ಇನ್ನೂರ ಐವತ್ತು ಮಾತ್ರ) ಗಳಿಗೆ ಕ್ರಯವಾಗಿದ್ದು, ಪಹಣಿಯಲ್ಲಿ ಖಾತೆ ನಮೂದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ತಹಶೀಲ್ದಾರ್, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕುರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಎಲ್‌ಎನ್‌ಡಿ ಸಿಆರ್ 557/2008-09 ರಂತೆ ಭೂಮಿಯು ಹಸ್ತಾಂತರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿರುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಇರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿರುವ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶದ ಷರತ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 2 ನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(2) ರ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಕೋರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(3)ರ ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 30.05.2020 ರಂದು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿ, C-STEP ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ಆದೇಶದ ಷರತ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 2 ನ್ನು ಅಂದರೆ ಮಂಜೂರಾತಿಯಾದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ 2 ವರ್ಷದೊಳಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳದಿರುವುದು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಂಡು ಬಂದಿರುವುದರಿಂದ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿಯ ಶಿವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6ರಲ್ಲಿ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(1)ರ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ಮಂಜೂರಾಗಿರುವ 14 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಮಂಜೂರಾತಿ ನಿಯಮಗಳು, 1969 ರ ನಿಯಮ 25(2) ರನ್ವಯ ಏಕೆ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಬಾರದು? ಎಂಬುದರ ಬಗ್ಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಜಾರಿಯಾದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿ, ನಿಗದಿತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ ಹೇಳಿಕೆಯು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಹೇಳಿಕೆ ಏನೂ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಭಾವಿಸಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಪ್ರತಿಯಾಗಿ, ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(4)ರ ಮನವಿಯಲ್ಲಿ, C-STEP ರವರು ದಿನಾಂಕ: 23.06.2020 ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಜಾರಿಗೊಳಿಸಿರುವ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(3)ರ ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 15.07.2020 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಕೋರಿದ್ದರು. C-STEP ಸಂಸ್ಥೆಯ ಕೋರಿಕೆಯನ್ನು

ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 15.07.2020 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಲಿಖಿತ ಹೇಳಿಕೆಯು ಸ್ವೀಕೃತವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆ ಏನೂ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಭಾವಿಸಿ, ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(5)ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ವಿಸ್ತೃತ ಅವಧಿಯೊಳಗೆ C-STEP ಸಂಸ್ಥೆಯು ಲಿಖಿತ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಸಮಜಾಯಿಷಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬದಲಾಗಿ, ಕಾರಣ ಕೇಳುವ ನೋಟೀಸಿಗೆ ಉತ್ತರಿಸಲು ದಿನಾಂಕ: 15.09.2020 ರವರೆಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(6)ರ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ವಿನಂತಿಸಿದ್ದರು. ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಒಂದು ಬಾರಿ ಕಾಲಾವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಿನಂತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಗಣಿಸದೆ ಈಗಾಗಲೇ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದ ಕಾಲಾವಕಾಶವು ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿರುವುದರಿಂದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ.(7)ರ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಯವರು ಗುತ್ತಿಗೆ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವುದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್‌ಡಿ 111 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2020,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 03.09.2020.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 279 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 2008; ದಿನಾಂಕ: 29.05.2009 ರ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ ದಿ ಸೆಂಟರ್ ಫಾರ್ ಸ್ಟಡಿ ಆಫ್ ಸೈನ್ಸ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜಿ ಅಂಡ್ ಪಾಲಿಸಿ (C-STEP) ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ಅಪರ) ತಾಲ್ಲೂಕು (ಪ್ರಸ್ತುತ ಯಲಹಂಕ ತಾಲ್ಲೂಕು), ಹೆಸರಘಟ್ಟ ಹೋಬಳಿ, ಶಿವಕೋಟೆ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.6ರಲ್ಲಿ 14 ಎಕರೆ ಮತ್ತು 07 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಅಂದಿನ ಪ್ರಚಲಿತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಯ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲಾಗಿದ್ದ ಜಮೀನಿನ ಮಂಜೂರಾತಿ ಷರತ್ತಿನಂತೆ ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳದೇ ಮಂಜೂರಾತಿ ಷರತ್ತನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಮಂಜೂರಾತಿಯನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ರವರು ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸರ್ಕಾರದ ವಶಕ್ಕೆ ಪಡೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಸಿ. ಬಲರಾಮ್)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ (ಭೂಮಂಜೂರಾತಿ-1).



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. Epsilon Carbon Pvt. Ltd. for expansion of "Expansion of Coal Tar Distillation Unit Capacity from 3 lakh TPA to 5 lakh and also to set up an unit for 3 lakh TPA Carbon Black Manufacture" at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District.

- Read:**
1. Proceedings of the 62nd Land Audit Committee (LAC) meeting held on 11.06.2018.
 2. Proceedings of the 67th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 07.12.2019.
 3. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. Epsilon Carbon Pvt. Ltd. has proposed for expansion of "Expansion of Coal Tar Distillation Unit Capacity from 3 lakh TPA to 5 lakh and also to set up an unit for 3 lakh TPA Carbon Black Manufacture" with an investment of Rs.900.00 crore, generating employment to about 575 persons at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District.

In the 62nd Land Audit Committee meeting held on 11.06.2018, the representative of the company informed that the company belongs to JSW group and currently running a Coal Tar unit in JSW premises at Ballari and the sales turnover of the company is Rs.255.74 crore for the year ended 31st March 2017. The present proposal of the company is for expansion of Coal Tar Distillation from 3 lakh TPA to 5 lakh TPA and to set up an unit for 3 lakh TPA Carbon Black manufacturing.

The representative of the company further informed that 61.80 acres land required for the project will be taken on sub lease from JSW Ltd.

The Committee noted that sub lease of land for this project is subject to the terms and conditions of lease of land by Government to JSW Ltd. The lesser company shall obtain prior permission of the Government for sub leasing the land.

The Committee noted the request of the firm and opinion of CEO & EM, KIADB and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. Epsilon Carbon Pvt. Ltd. for expansion of "Coal Tar Distillation Unit capacity from 3 lakh TPA to 5 lakh TPA and to set up an unit for 3 lakh TPA Carbon Black manufacturing"

in 61.80 acres of land to be taken on lease from JSW Steel Ltd. at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District, subject to the lesser company shall obtain prior permission of the Government for sub leasing the land.

In the 67th Land Audit Committee meeting held on 07.12.2019, the representative of the company requested for approval for correction in extent of land as 132 acres (5,33,670 Sq. mtrs) instead of 61.80 acres of leased land at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District. The said land proposed to be taken on lease from M/s. JSW Steel Ltd. was allotted to them for establishment of a Steel Plant and the matter relating to conversion from lease cum sale deed to absolute sale deed for the total lands allotted is pending in the Government.

The Committee noted the request of the company and after detailed discussions decided to recommend to SHLCC for approval of extent of land as 132 acres (5,33,670 Sq. mtrs) instead of 61.80 acres of leased land at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District, subject to the lesser company shall obtain prior permission of the Government for sub leasing the land.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the 53rd SHLCC Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 156 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. Epsilon Carbon Pvt. Ltd. for expansion of "Expansion of Coal Tar Distillation Unit Capacity from 3 lakh TPA to 5 lakh and also to set up an unit for 3 lakh TPA Carbon Black Manufacture" with an investment of Rs. 900.00 crore, generating employment to about 575 persons at Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	132 acres of land to be taken on lease from M/s. JSW Steel Ltd. At Musinayakahalli Village, Sandur Taluk, Ballari District, subject to the lesser company shall obtain prior permission of the Government for sub leasing the land.
Water	85,80,000 LPD out of the water allocated to JSW, as per the norms of WRD.
Power	17,000 KVA from JSW Steel or JSW Energy.
Incentives & Concessions	As per Industrial Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- a. The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- b. The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- c. As part of "Ease of Doing Business" Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.
- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
 - i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.

- iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
 - v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.

PR-267



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. JSW Energy Ltd. to establish "225 MW Solar Power Plant" at Mallapuram and Thimlapura Villages of Sandur Taluk, Ballari District.

- Read:**
1. Proceedings of the 66th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 02.11.2019.
 2. Proceedings of the 69th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 25.02.2020.

3. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. JSW Energy Ltd. has proposed to establish “225 MW Solar Power Plant” with an investment of Rs.976.79 crore, generating employment to about 42 persons at Mallapuram and Thimlapura Villages of Sandur Taluk, Ballari District.

In the 66th Land Audit Committee meeting held on 02.11.2019, the representative of the company informed that this is JSW Group Company engaged in power generation, power trading and equipment manufacturing. The sales turnover of the Company for the year ended 31st March 2018 is Rs. 8513 crore and the Company now proposes to establish Solar Power Plant in 714 acres 28 guntas of land to be taken on lease by the Company from land owners. The power produced will be utilized in groups steel plant (JSW Ltd.).

The Committee noted the request of the Company and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. JSW Energy Ltd., to establish “225 MW Solar Power Plant” in 714 acres 28 guntas of land to be taken on lease by the Company from land owners at Kodalu and Chikkantapura Villages, Sandur Taluk, Ballari District. The power produced shall be utilized in steel plant (JSW Ltd.), operated by the Group.

In the 69th Land Audit Committee meeting held on 25.02.2020, the representative of the company appeared before the Committee and highlighted the project proposal.

The Subject was discussed in 66 LAC meeting held on 2nd November 2019 and recommended to place the subject before ensuring SHLCC Meeting. But, the Company vide its request dated 10.02.2020 informed that they have changed the location from Kodalu and Chikkantapura Villages of Sandur Taluk to different survey nos. of Mallapura and Thimlapura Villages of Sandur Taluk and uploaded the new survey nos. This land is outside the land allotted to M/s. JSW Steel Ltd. by Government and this land will be taken on lease basis from the land owners. The consent of the land owners is also uploaded through online portal and requested to incorporate the change in location along with the survey nos. in the project proposal submitted for approval.

The Committee noted the request of the company, land utilization details and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. JSW Energy Ltd. to establish “225 MW Solar Power Plant” in 1190 acres of land at different survey nos of Mallapuram and Thimlapura Villages of Sandur Taluk, Ballari District, subject to zoning regulations of LPA instead of Kodalu and Chikkantapura Villages of Sandur Taluk recommended earlier in the 66th LAC Meeting.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the SHLCC in its 53rd SHLCC Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 157 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16 .06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. JSW Energy Ltd. to establish “225 MW Solar Power Plant”, with an investment of Rs.976.79 crore, generating employment to about 42 persons at Mallapuram and Thimlapura Villages of Sandur Taluk, Ballari District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	Conversion of 1190 acres of leased land at different Sy. Nos. of Mallapuram and Thimlapura Villages of Sandur Taluk, Ballari District subject to zoning regulations of LPA.
Water	1,55,000 LPD from Ground Water.
Power	640 KVA from GESCOM.
Incentives & Concessions	As per Applicable Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

- 1. Environment:** The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.
- 2. Employment:** The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.
- 3. Vendor Development:** Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.
- 4. Social Infrastructure Development:** The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- a. The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- b. The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- c. As part of “Ease of Doing Business” Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.
- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
 - i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
 - iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
 - v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments’ approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.

PR-268



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. Cerulean Energy Solutions Pvt. Ltd. to establish “Power Generation Pumped Storage Project” at Somashettihalli, Siddhapura, Arishinaghatta Villages, Channigiri Taluk, Davanagere District.

Read: 1. Proceedings of the 67th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 07.12.2019.
2. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. Cerulean Energy Solutions Pvt. Ltd. has proposed to establish “Power Generation Pumped Storage Project” with an investment of Rs.1347.63 crore, generating employment to about 1700 persons at Somashettihalli, Siddhapura, Arishinaghatta Villages, Channigiri Taluk, Davanagere District.

In the 67th Land Audit Committee meeting held on 07.12.2019, the representative of the company appeared before the committee and highlighted the project proposal.

The Committee noted that;

1. The project requires 201 acres of land. Out of which 67 acres is private land, proposed to be purchased with permission U/s 109 KLR Act, but the company has not obtained any consent for the same from land owners. The balance 134 acres is reserved forest land and the company is requesting for transfer of land from Forest Department under FCA Act 1980. The Forest Department is yet to provide opinion on the same. Further, the extent of land required for construction of upper reservoir needs to be assessed by WRD and land required for Hydel Power Plant and others from Energy Department.

2. Project requires drawal of 0.279 TMC of non consumptive water on re-circular basis from Shantisagar reservoir in Channigiri Taluk. Opinion of WRD on the feasibility of the same has to be obtained.
3. Energy Department, GoK to provide overall opinion on the project.

The Committee suggested KUM to send letters to the above Departments for their opinion.

After detailed discussions, the Committee resolved to place the subject before SHLCC along with the opinions of the said line Departments for discussion and decision on the proposal of M/s. Cerulean Energy Solutions Pvt. Ltd. to establish “Power Generation Pumped Storage Project” in 201 acres at various survey nos (67 acres private land with permission U/s 109 of KLR Act & 134 acres of Reserve Forest Land with permission under FCA Act 1980) at Somashettihalli, Siddhapura, Arishinaghatta Villages, Channigiri Taluk, Davagere District.

As decided in the Land Audit Committee, KUM has requested WRD, DFEE, Energy Department and D.C., Davanagere for their opinion on the project.

1. Water Resource Department (WRD): M/s.Cerulean Energy Solutions Pvt.Ltd., ರವರು ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ, ಸಿದ್ಧಾಪುರ ಹರಿಶಿನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ Power Generation Pumped Storage Project ಗೆ ಶಾಂತಿಸಾಗರ ಜಲಾಶಯ ಸಾಗರದಿಂದ ೦.೨೭೯ TMC ನೀರನ್ನು ಪಡೆಯಲು (Non Consumptive) ನೀರನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪಡೆದ ಆದೇಶ ಹಾಗೂ ವಿವರವಾದ ಯೋಜನಾ ವರದಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ನೀರನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಜಲಸಂಪನ್ಮೂಲ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

2. Energy Department: ಕರ್ನಾಟಕದಲ್ಲಿ ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ ಮೂಲಗಳನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರವು ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ ನೀತಿ ೨೦೦೯-೧೪ ಹಾಗೂ ಸೌರ ನೀತಿ ೨೦೧೪-೨೧ ನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ನೀತಿಗಳನ್ವಯ ಪವನ ವಿದ್ಯುತ್, ಕಿರುಜಲ ವಿದ್ಯುತ್ ಹಾಗೂ ಸೌರ ವಿದ್ಯುತ್ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ನವೀಕರಿಸಬಹುದಾದ ಇಂಧನ ನೀತಿ ೨೦೦೯-೧೪ ರನ್ವಯ ಕಿರುಜಲ ವಿದ್ಯುತ್ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಗರಿಷ್ಠ ೨೫ ಮೆ.ವ್ಯಾ. ರವರೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ಮೆ.ವ್ಯಾ ಅನುಷ್ಠಾನ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ರೂ.೫ ಕೋಟಿ ಎಂದು ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

M/s.Cerulean Energy Solutions Pvt. Ltd., ರವರು ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸೋಮಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ, ಸಿದ್ಧಾಪುರ, ಅರಿಶಿನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ “Power Generation Pumped Storage Project” ನ್ನು ೨೦೧ ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚ 1347.63 ಕೋಟಿಗಳಾಗಿದ್ದು, ಇದು ಕಿರುಜಲ ವಿದ್ಯುತ್ ಯೋಜನೆಯಡಿ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಬೃಹತ್ ಜಲವಿದ್ಯುತ್ ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ವಿಷಯವು ಸರ್ಕಾರದ ನೀತಿ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ನಿರ್ಧಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮುಂದುವರೆದು, ಯೋಜನೆಯಿಂದ ಉತ್ಪಾದನೆಯಾಗುವ ವಿದ್ಯುತ್ ನೆ ಇವ್ಯಾಕ್ಯೂಯೇಷನ್, ವಿದ್ಯುತ್ತಿನ ಮಾರಾಟದ ಕುರಿತು State High Level Clearance Committee ಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನಿರ್ಧಾರ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬಹುದಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

3. Forest, Environment & Ecology Department: M/s.Cerulean Energy Solutions Pvt.Ltd., ಸಂಸ್ಥೆಯು ದಾವಣಗೆರೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ವಿವಿಧ ಗ್ರಾಮಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಿರುವ “Power

Generation Pumped Storage Project” ಗೆ 134 ಎಕರೆ ಮೀಸಲು ಅರಣ್ಯದ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನಿನ ಜಡುಗಡೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೋರಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಉಪಯೋಗಿ ಸಂಸ್ಥೆಯು ಮೊದಲಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಕಾರ್ಯಾಯೋಜನೆಗೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡು, ತದನಂತರ ಅವಶ್ಯಕತೆಯಿರುವ ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನಿನ ಜಡುಗಡೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳೊಡನೆ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಮನವಿ ಸಲ್ಲಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯಕವಿದೆ. ತದನಂತರ ಮನವಿಯಿಲ್ಲದ ಅಂಶಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಅರಣ್ಯ ಜಮೀನಿನ ಜಡುಗಡೆಗೆ ಅರಣ್ಯ (ಸಂರಕ್ಷಣೆ) ಅಧಿನಿಯಮ, 1980 ರಡಿ ಕಟ್ಟಿಸಲಾಗಿರುವ ಅವಕಾಶಗಳನ್ವಯ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೂಕ್ತ ಶಿಫಾರಸ್ಸನ್ನು ಮಾಡಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

4. Deputy Commissioner, Davanagere: M/s.Cerulean Energy Solutions Pvt.Ltd., ಇವರಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಉತ್ಪಾದನಾ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಚನ್ನಗಿರಿ ತಾಲ್ಲೂಕು ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಅರಿಶಿನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 4,5,7,8,9,11,12,13,14,15,16,17 ರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ 67-00 ಎಕರೆ ಖಾಸಗಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಪಡೆಯಲು ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 109 ರಡಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಲು ಕೋರಲಾಗಿದೆ. ಈ ಬಗ್ಗೆ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಚನ್ನಗಿರಿ ಮತ್ತು ಉಪ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣಾಧಿಕಾರಿ, ಭದ್ರಾವತಿ ವಿಭಾಗ, ಭದ್ರಾವತಿ ಇವರುಗಳ ವರದಿಯನ್ನು ಪಡೆಯಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನಿನ ಬಗ್ಗೆ ಅರಣ್ಯ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಅಧಿನಿಯಮ 1980 ರಡಿಯಂತೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ M/s.Cerulean Energy Solutions Pvt.Ltd., ಇವರಿಗೆ ವಿದ್ಯುತ್ ಉತ್ಪಾದನಾ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅರಿಶಿನಘಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಗೆ ಸೇರಿದ ಜಮೀನುಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಈ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, ನಿಯಮಾವಳಿಗಳನ್ವಯ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿದೆ.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the SHLCC in its 53rd Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 158 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. Cerulean Energy Solutions Pvt. Ltd. to establish “Power Generation Pumped Storage Project”, with an investment of Rs.1347.63 crore, generating employment to about 1700 persons at Somashettihalli, Siddhapura, Arishinaghatta Villages, Channigiri Taluk, Davanagere District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions subject to no assurance of power purchase by the State:

Land	<p>201 acres of land, out of which;</p> <ul style="list-style-type: none"> 67 acres of Private Land to be purchased U/s 109 of KLR Act at Sy. Nos. 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17 of Arishinaghatta Village & Sy. Nos. 5, 7, 8 of Somashettihalli Village. This order is deemed approval for the land to be purchased u/s 109 of Karnataka Land Reforms Act as per the Notification No. DPAL 08 SHASANA 2020, dated 27.04.2020.
-------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> 134 acres of Reserve Forest Land subject to permission under Forest Conservation Act 1980 at Somashettihalli, Siddhapura, Arishinaghatta Villages, Kasaba Hobli, Channigiri Taluk, Davanagere District.
Water	0.279 TMC of non consumptive water as per the norms of WRD and subject to availability.
Power	---
Incentives & Concessions	---

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of applicable policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- As part of "Ease of Doing Business" Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II

for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.

d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.

- i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
- ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
- iii. Karnataka State Pollution Control Board.
- iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
- v. Industries and Commerce Department
- vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
- vii. Municipal Administration Department
- viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
- ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
- x. Water Resources Department

e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.

f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. Vanya Steels Pvt. Ltd. to establish a unit for “Beneficiation, Sponge Iron, Billet Plant, Induction Furnaces with LRF, Rolling Mill, Pipe Mill, Galvanizing Plant, Oxygen Plant, Cement Grinding Unit and Captive Power Plant of 34 MW” at Hirebaganal Village, Koppal Taluk and District.

Read: 1. Proceedings of the 67th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 07.12.2019.
2. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. Vanya Steels Pvt. Ltd. has proposed to establish a unit for “Beneficiation, Sponge Iron, Billet Plant, Induction Furnaces with LRF, Rolling Mill, Pipe Mill, Galvanizing Plant, Oxygen Plant, Cement Grinding Unit and Captive Power Plant of 34 MW” with an investment of Rs.761.00 crore, generating employment to about 3085 persons at Hirebaganal Village, Koppal Taluk and District.

In the 67th Land Audit Committee meeting held on 07.12.2019, the Managing Director of the company appeared before the committee and highlighted the project proposal. Managing Director of the company has informed that they have already established a Sponge Iron Plant in the above premises in the year 2005 and currently employs 157 persons. The sales turnover of the company for the year ended 31st March 2019 is Rs.175.65 crore, further informed that the promoters of the company are also associate in one more steel manufacturing company viz., M/s. A One Steels and Alloys Pvt. Ltd. which has production facility at Gowribidanur and Ballari. The products of the company are sold under the brand name “A One” steel in the market.

The Committee noted the request of the company and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. Vanya steels Pvt. Ltd. to establish a unit for “Beneficiation, Sponge Iron, Billet Plant, Induction Furnaces with LRF, Rolling Mill, Pipe Mill, Galvanizing Plant, Oxygen Plant, Cement Grinding Unit and Captive Power Plant of 34 MW” in 107 acres of land at Sy. No. 58, 58/2, 59, 60, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/6, 61/3, 62/3, 62/1, 62/2 of Hirebaganal Village, Koppal Taluk and District.

In the 53rd State High Level Clearance Committee meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the SHLCC in its 53rd Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 159 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. Vanya Steels Pvt. Ltd. to establish a unit for “Beneficiation, Sponge Iron, Billet Plant, Induction Furnaces with LRF, Rolling Mill, Pipe Mill, Galvanizing Plant, Oxygen Plant, Cement Grinding Unit and Captive Power Plant of 34 MW”, with an investment of Rs.761.00 crore, generating employment to about 3085 persons at Hirebaganal Village, Koppal Taluk and District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	107 acres of own land at Sy. No. 58, 58/2, 59, 60, 57/1, 57/2, 57/3, 57/4, 57/6, 61/3, 62/3, 62/1, 62/2 of Hirebaganal Village, Koppal Taluk and District
Water	7,74,000 LPD from Tungabhadra dam, subject to availability
Power	35000 KVA from GESCOM
Incentives & Concessions	As per Industrial Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be

sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- a. The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- b. The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- c. As part of “Ease of Doing Business” Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.
- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
 - i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
 - iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
 - v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.

PR-270



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. JSW Techno Project Management Ltd. to establish “2 X 2063 TPD Oxygen Plant” at Thoranagallu Village, Sandur Taluk, Ballari District.

- Read:**
1. Proceedings of the 69th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 25.02.2020.
 2. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. JSW Techno Project Management Ltd. has proposed to establish “2 X 2063 TPD Oxygen Plant” with an investment of Rs.892.30 crore, generating employment to about 32 persons at Thoranagallu Village, Sandur Taluk, Ballari District.

In the 69th Land Audit Committee meeting held on 25.02.2020, the representative of the company appeared before the committee and highlighted the project proposal. He further informed this is a JSW group company engaged in the production of liquid oxygen used in the process of Steel manufacturing and the sales turn over of the company for the year ended 31st March 2019 is Rs.635 crore.

The Committee noted the request of the company, land utilisation details and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. JSW Techno Project Management Ltd. to establish “2 X 2063 TPD Oxygen Plant” in 16 acre 14 guntas of leased land belongs to M/s. JSW Steel Ltd allotted by Government of Karnataka at Sy. Nos. 332, 334, 328/, 335/1, 335/2, 328/, 333/, 335/, 328/, 333/ of Thoranagallu Village, Sandur Taluk, Ballari District, subject to approval of the Government for sub lease of the land.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the SHLCC in its 53rd Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 160 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. JSW Techno Project Management Ltd. to establish “2 X 2063 TPD Oxygen Plant”, with an investment of Rs.892.30 crore, generating employment to about 32 persons at Thoranagallu Village, Sandur Taluk, Ballari District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	16 acre 14 guntas of leased land belongs to M/s. JSW Steel Ltd. allotted by Government of Karnataka at Sy Nos. 332, 334, 328/, 335/1, 335/2, 328/, 333/, 335/, 328/, 333/ of Thoranagallu Village, Sandur Taluk, Ballari District, subject to approval of the Government for sub-lease of the land.
Water	1,55,000 LPD from Ground water
Power	640 KVA from GESCOM
Incentives & Concessions	As per Industrial Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- a. The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- b. The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- c. As part of "Ease of Doing Business" Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.
- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
 - i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
 - iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
 - v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(NAGARATHNAMMA .G)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.

PR-271



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. Siemens Healthcare Pvt. Ltd. to establish a unit for “Research and experimental development services in inter- disciplinary sciences like Bio-Medical Engineering/ Science and other activities incidental or related thereto and Information Technology Services such as software design, application & software development services and other activities incidental or related thereto” at Bommasandra Industrial Area, 3rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru.

Read: 1. Proceedings of the 69th Land Audit Committee (LAC) meeting held on 25.02.2020.
2. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. Siemens Healthcare Pvt. Ltd. has proposed to establish a unit for “Research and experimental development services in inter- disciplinary sciences like Bio-Medical Engineering/ Science and other activities incidental or related thereto and Information Technology Services such as software design, application & software development services and other activities incidental or related thereto” with an investment of Rs.1085.30 crore, generating employment to about 3800 persons at Bommasandra Industrial Area, 3rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru.

In the 69th Land Audit Committee meeting held on 25.02.2020, the representative of the company appeared before the committee and highlighted the project proposal

and requested for allotment of 7.5 acres of land at Plot No. 239, Bommasandra Industrial Area, 3rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru.

The representative of the company also informed that the company is part of Siemens Healthineers AG Group which is headquartered at Erlangen, Germany. The Group is a leading medical technology conglomerate with over 120 years of experience and 18500 patents globally. With about 50,000 employees in over 70 countries Siemens Healthineers will continue to innovate and shape the future of healthcare. The company employs 2122 people in India and its sales turn over for the year ended 31st March 2019 is Rs.2870 crore.

The Committee noted the request of the company, land utilisation details and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. Siemens Healthcare Pvt. Ltd. to establish a unit for “Research and experimental development services in inter-disciplinary and Information Technology Services such as software design, application & software development services” in 7.5 acres of land at Plot No. 239, Bommasandra Industrial Area, 3rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by the SHLCC in its 53rd Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 161 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. Siemens Healthcare Pvt. Ltd. to establish a unit for “Research and experimental development services in inter-disciplinary and Information Technology Services such as software design, application & software development services”, with an investment of Rs.1085.30 crore, generating employment to about 3800 persons at Bommasandra Industrial Area, 3rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	7.5 acres of land to be purchased by the company at Plot No. 239, Bommasandra Industrial Area, 3 rd Phase, Anekal Taluk, Hosur Road, Bengaluru
Water	2,25,000 LPD from KIADB

Power	7000 KVA from BESCOM
Incentives & Concessions	As per Industrial Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- As part of "Ease of Doing Business" Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.

- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
- i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
 - iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department
 - v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Approval to the proposal of M/s. JSW Vijayanagar Metalics Ltd. to establish a unit for “Hot metal/Pig Iron – 45,00,000 TPA, Hot Rolled Coils – 50,00,000 TPA and Crude Steel – 62,00,000 TPA” at Torangal Village, Sandur Taluk, Ballari District.

Read: 1. Proceedings of the 71st Land Audit Committee (LAC) meeting held on 21.03.2020.
2. Proceedings of the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020.

-:0:-

Preamble:

M/s. JSW Vijayanagar Metalics Ltd. has proposed to establish a unit for “Hot metal/Pig Iron – 45,00,000 TPA, Hot Rolled Coils – 50,00,000 TPA and Crude Steel – 62,00,000 TPA” with an investment of Rs.13,026 crore, generating employment to about 990 persons at Torangal Village, Sandur Taluk, Ballari District.

In the 71st Land Audit Committee meeting held on 21.03.2020, the representative representatives of the company appeared before the committee and highlighted the project proposal.

They have also informed that;

1. JSW Steel Ltd. got the approval of the GoK for setting up of 16.0 mtpa capacity. Presently they are operating 12.0 mtpa steel plant and implementation of 13.0 mtpa capacity is in progress through technological upgradation, which will be completed by December 2020. The remaining work pertaining to 16.0 mtpa will be completed in due course of time.
2. In the meantime, their management has decided to set up 5.0 mtpa integrated steel plant through JSW Vijayanagar Metalics Ltd, a wholly owned subsidiary of JSW Steel Ltd, due to the following operational convenience:
 - a) Govt. of India has recently amended the Income Tax Act and they would like to avail the benefit through their new company considering the fact that the economy is not doing well and these kind of concessions will help them to remain competitive in dynamic market conditions.
 - b) This new independent entity will be able approach the strategic investor/financial investors to fund the project.

The present turn over of JSW Steel Ltd is Rs.74,769 crore and having reserves and surplus of Rs.34,861 crore and company network of Rs.35,010 for the year financial year 2019-20.

The Committee noted the request of the company, land utilisation details and after detailed discussions, resolved to recommend to SHLCC for approval of the project of M/s. JSW Vijayanagar Metalics Ltd. to establish a unit for manufacture of “Hot metal/Pig Iron – 45,00,000 TPA, Hot Rolled Coils – 50,00,000 TPA and Crude Steel – 62,00,000 TPA” in 602 acres 30 guntas of land at different survey no of Torangal Village, Sandur Taluk, Bellary District to be taken on sub lease from M/s. JSW Steel Limited out of the land allotted by Government of Karnataka to JSW Steel Ltd., subject to approval of sub lease by the State Government.

In the 53rd State High Level Clearance Committee (SHLCC) meeting held on 23.03.2020, the proposal of the Company was discussed and approved.

Government has examined the recommendations made by its 53rd SHLCC Meeting held on 23.03.2020, in all aspects.

Hence the following order.

GOVERNMENT ORDER No. CI 162 SPI 2020(E), BENGALURU,
DATED 16.06.2020

Government is pleased to accord in-principle approval to the investment proposal of M/s. JSW Vijayanagar Metalics Ltd. to establish a unit for “Hot metal/Pig Iron – 45,00,000 TPA, Hot Rolled Coils – 50,00,000 TPA and Crude Steel – 62,00,000 TPA”, with an investment of Rs.13,026 crore, generating employment to about 990 persons at Torangal Village, Sandur Taluk, Ballari District with the following infrastructure assistances, incentives and concessions:

Land	602 acres 30 guntas of land at different survey no of Torangal Village, Sandur Taluk, Ballari District to be taken on sub lease from M/s. JSW Steel Limited out of the land allotted by Government of Karnataka to JSW Steel Ltd., subject to approval of sub lease by the State Government
Water	8,200,000,000 LPD from Reservoir of JSW Steel Ltd., as per the norms of WRD
Power	2,00,000 KVA from Captive Generation
Incentives & Concessions	As per Industrial Policy of the State

Sanction of the above infrastructure assistances, incentives and concessions is subject to the following terms and conditions:

1. Environment: The company to obtain Consent for Establishment and Consent for Operation from KSPCB and environmental clearance from MoEF, Govt. of India or the Dept of Forest, Ecology & Environment, Govt. of Karnataka, if applicable.

2. Employment: The Company shall comply with the provisions of Industrial policy of the State of Govt. of Karnataka with respect to local employment on the project. Prepare a plan for development of Human Resources required for the project, train local people. A copy of Human Resources Development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

3. Vendor Development: Wherever there is scope for vendor development for the project, the company shall prepare a vendor development plan, develop local vendors and procure the required inputs, components and sub-assemblies from these local vendor units. A copy of the vendor development plan shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

4. Social Infrastructure Development: The Company is advised to take up social infrastructure development projects in the vicinity of the proposed location of the unit and comply with the stipulation of Company Act 2013. A copy of such projects shall be sent to the Commissioner for Industrial Development & Director of Industries and Commerce for monitoring.

5. Others:

- a. The company shall adopt rainwater harvesting, waste water recycling and water conservation techniques. Zero discharge facility should be adopted wherever applicable.
- b. The company shall take all statutory and other necessary clearances from the competent authorities including Govt. of India.
- c. As part of "Ease of Doing Business" Government vide order No. CI 89 SPI 2013, Dated: 20.12.2014 has accorded approval to operationalise e-Udyami Phase II for obtaining various clearances / approvals / licenses etc. through common e-platform for the projects approved through District Level Single Window Clearance Committee (DLSWCC) or State Level Single Window Clearance Committee (SLSWCC) or State High Level Clearance Committee (SHLCC) w.e.f. 01.01.2015.
- d. The approvals / NOCs of following Departments have been covered under Phase II of e-Udyami.
 - i. Karnataka Industrial Areas Development Board.
 - ii. Karnataka Small Scale Industries Development Corporation.
 - iii. Karnataka State Pollution Control Board.
 - iv. Factories, Boilers, Industrial Safety and Health Department

- v. Industries and Commerce Department
 - vi. Town Planning Department and Local Planning Authorities
 - vii. Municipal Administration Department
 - viii. BESCOM/GESCOM/HESCOM/CESCOM/MESCOM
 - ix. Karnataka State Fire and Emergency Services Department
 - x. Water Resources Department
- e. The login and passwords which are used for filing application through e-Udyami Phase I are also applicable for filing application through e-Udyami Phase II. E-Udyami Phase II web application may be accessed through www.ebizkarnataka.gov.in and online application along with necessary documents may please be filed for any of above Departments' approval / NOCs.
- f. Karnataka Udyog Mitra (KUM) would provide the necessary escort services for the speedy implementation of your project. You are requested to inform the progress made in the implementation of the project every quarter in the proforma.

This approval is valid for a period of **two years** from the date of issue of this Government Order.

By Order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(**NAGARATHNAMMA .G**)
Desk Officer (Technical Cell),
Commerce & Industries Department.

PR-273



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ :- ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ(ಪೋ) ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ
ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೦೮ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೮ ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 11.09.2020

- ಓದಲಾಗಿದೆ:-**
1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೦೮ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೮, ದಿನಾಂಕ:
04.05.2018, 07.12.2018, 20.04.2019, 31.10.2019 ಮತ್ತು 04.05.2020
 2. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:
ಅನಿ(ಬ&ಮಾ)/(ಸಂ.ಸಂ.)2/95/2017-18, ದಿನಾಂಕ:02.09.2020

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (೦೧) ರ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೬೦ರ ಕಲಂ ೨೭(ಎ) ರನ್ವಯ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಜಿ. ಮಂಜುನಾಥ್, ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು (ಪಟ್ಟಣ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳ ವಿಭಾಗ), ನಿಬಂಧಕರ ಕಛೇರಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೫.೨೦೧೮ ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ೦೬ ತಿಂಗಳವರೆಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯನ್ನಾಗಿ ನೇಮಿಸಲಾಗಿತ್ತು ನಂತರ ದಿನಾಂಕ: ೦೭.೧೨.೨೦೧೮, ೨೦.೦೪.೨೦೧೯, ೩೧.೧೦.೨೦೧೯ ಮತ್ತು ೦೪.೦೫.೨೦೨೦ ರ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅವಧಿಯನ್ನು ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (೦೨) ರಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ನಿಬಂಧಕರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಹಿಂದಿನ ಮಾಜಿ ಪದಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕಲಂ ೨೫ ರ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಯನ್ನು ಗೌ. ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಶ್ನಿಸಿದ್ದು, ರಿ.ಅ.ಸಂ.: ೧೯೮೩೬/೨೦೧೯ ರಲ್ಲಿ ಗೌ. ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣಾ ವರದಿಗೆ ತಡೆಯಾಜ್ಞೆಯನ್ನು ನೀಡಿರುತ್ತದೆಂದು, ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ಅಧಿಕಾರಾವಧಿಯು ದಿನಾಂಕ: ೦೩.೦೮.೨೦೨೦ ಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತಾಯಗೊಂಡಿದ್ದು, ಸಂಘದಲ್ಲಿ ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿ ಶೂನ್ಯಾವಸ್ಥೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತದೆಂದು ಈ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೮.೨೦೨೦ ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ೬ ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ(ಪೋ), ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ಅವಧಿಯನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ವಿಸ್ತರಿಸಿ, ವಿಸ್ತರಿಸಿದ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಲು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಸೂಚಿಸಿ, ಅವಧಿ ವಿಸ್ತರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಆದೇಶ.

-: ಆದೇಶ :-

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ ೧೯೬೦ರ ಕಲಂ ೨೭(ಎ) ರನ್ವಯ ಉದಯ ವಿದ್ಯಾ ಕೇಂದ್ರ, ಭುವನೇಶ್ವರಿ ನಗರ, ಆರ್.ಟಿ.ನಗರ(ಪೋ), ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ಅಂತಿಮವಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: ೦೪.೦೮.೨೦೨೦ ರಿಂದ ೩೧.೧೨.೨೦೨೦ ರವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ, ಚುನಾಯಿತ ನೂತನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಮನೋರಮ ಡಿ.ಸಿ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-೩,
ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಕವಿಸಸ/ಶಾರಶಾ/18/2018-2020

ವಿಧಾನಸಭೆ ಸಚಿವಾಲಯ,
ವಿಧಾನ ಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
ದಿನಾಂಕ: 01.09.2020.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಅಧಿವೇಶನದ ದಿನಾಂಕ ಮತ್ತು ಸಮಯದ ಬಗ್ಗೆ.

ಕರ್ನಾಟಕದ ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ಭಾರತ ಸಂವಿಧಾನದ ಅನುಚ್ಛೇದ 174(1)ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆಯು ಸೋಮವಾರ, ದಿನಾಂಕ: 21ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2020ರಂದು ಬೆಳಿಗ್ಗೆ 11.00 ಗಂಟೆಗೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವಿಧಾನಸೌಧದಲ್ಲಿರುವ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಸಭಾಂಗಣದಲ್ಲಿ ಸೇರಲು ಆದೇಶಿಸಿರುತ್ತಾರೆಂದು ತಮಗೆ ತಿಳಿಸಲಿಚ್ಛಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಸದರಿ ಸಭೆಗೆ ತಾವು ಹಾಜರಾಗಬೇಕೆಂದು ಕೋರುತ್ತೇನೆ.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

(ಎಂ.ಕೆ. ವಿಶಾಲಾಕ್ಷಿ)

ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಪ್ರ),

ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನಸಭೆ.

KARNATAKA LEGISLATIVE ASSEMBLY

No.KLAS/LEGN/18/2018-2020

Legislative Assembly Secretariat,
Vidhana Soudha, Bengaluru.

Date: 01.09.2020.

Dear Sir/Madam,

Sub: Sessions of Karnataka Legislative Assembly date and time – intimation reg.

* * * * *

In exercise of the powers conferred under Article 174(1) of the Constitution of India, Hon'ble Governor of Karnataka has **summoned the Karnataka Legislative Assembly to meet at 11.00 a.m. on Monday, the 21st September, 2020 in the Legislative Assembly Chamber, Vidhana Soudha, Bengaluru.**

I request you to kindly attend the meeting.

Yours faithfully,

(M.K. VISHALAKSHI)

Secretary(I/c),

Karnataka Legislative Assembly.

PR-275**GOVERNMENT OF KARNATAKA**

No. FEE 205 EPC 2018

Karnataka Government Secretariat
M.S. Building
Bangalore, dated: 09.09.2020.

CORRIGENDUM NOTIFICATION

In the Government Notification No. FEE 316 EPC 2015, dated: 19.01.2020 the **Table- 1** shall be substituted and read as follows:

Table - 1

Sl. No.	Designation of the Authority issued with the direction under section 5 of Environment (Protection) Act, 1986	Direction under section 5 of Environment (Protection) Act, 1986
1	2	3
1.	The Commissioner, Bruhath Bengaluru Mahanagara Palike (BBMP), N.R.Square, Bengaluru-560002.	Shall approve plan for construction of buildings and development of layout in respect of activities listed in Table-2 of this notification with a condition not to commence any physical activity at the site / land including ground breaking as per the Section 25 of the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 without the prior Consent for Establishment (CFE) obtained from the KSPCB for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity. The guidelines of KSPCB for setting up of STP shall be incorporated in the Plan Sanction Conditions.
2.	The Commissioner, Bangalore Development Authority (BDA), T.Chowdaiah Road, Kumara Park West, Bengaluru - 560020.	
3.	The Commissioner, the Bangalore Metropolitan Region Development Authority (BMRDA), No.1, Ali Askar Road, Bengaluru-560052.	
4.	The Commissioner of all the City Corporations in the State	
5.	The Chairman, Bangalore Water Supply and Sewerage Board (BWSSB), Cauvery Bhavan, Bengaluru - 560009	Shall provide water connection to the activities covered under this direction in Table-2 only after production of copy of Consent for Establishment (CFE) issued under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 by the Karnataka State Pollution Control Board for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity.
6.	Director of Municipal Administration, V.V.Main Tower, Dr. B.R.Ambedkar Veedhi, Bengaluru-560001.	Shall ensure that the urban local bodies in the State coming under the jurisdiction of DMA approve plan for construction of buildings and development of layout in respect of activities listed in Table-2 of this

		notification with a condition not to commence any physical activity at the site / land including ground breaking as per the Section 25 of the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 without the prior Consent for Establishment (CFE) obtained from the KSPCB for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity. The guidelines of KSPCB for setting up of STP shall be incorporated in the Plan Sanction Conditions.
7.	The Managing Director, Karnataka Urban Water Supply and Sewerage Board, No.6, JalaBhavan 1 st Stage, 1 st Phase, BTM Layout, Bannerghatta Road, Bengaluru -560029	Shall provide water connection to the activities covered under this direction in Table -2, only after production of copy of Consent for Establishment (CFE) issued under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 by the Karnataka State Pollution Control Board for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity.
8.	The Director, Town Planning, M.S Building, Bengaluru.	Shall approve plan for construction of buildings and development of layout in respect of activities listed in Table-2 of this notification with a condition not to commence any physical activity at the site / land including ground breaking as per the Section 25 of the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 without the prior Consent for Establishment (CFE) obtained from the KSPCB for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity. The guidelines of KSPCB for setting up of STP shall be incorporated in the Plan Sanction Conditions.

9.	CEO & Executive Member, Karnataka Industrial Areas Development Board (KIADB), No. 49, East Wing, Khanija Bhavan, Race Course Road, Bangalore – 560001.	Shall approve plan for construction of buildings and development of layout in respect of activities listed in Table-2 of this notification either for their own use or for the occupiers only after production of copy of Consent for Establishment (CFE) issued under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 by the Karnataka State Pollution Control Board for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity.
10.	The Managing Director, BESCOM, CESCO, GESCOM, MESCOM and HESCO.	Shall provide permanent power connection to the activities covered under this direction at Table-2, only after production of copy of Consent for Establishment (CFE) issued under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 by the Karnataka State Pollution Control Board for establishment of sewage treatment plant of appropriate capacity. However, this direction shall not be made applicable for temporary connection provided for construction phase.
11.	The Member Secretary, Karnataka State Pollution Control Board, No. 49, Parisasra Bhavana, Church Street, Bengaluru.	Shall include the activities covered under this direction under the consent mechanism in accordance with the provisions of the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974 and the Rules made there under and shall ensure that such activities listed in Table-2 also are established along with sewage treatment plant of appropriate capacity and mechanism for reuse of treated water is put in place as directed by CPCB. Such activities shall be issued with CFE / CFO following the due procedure of

	law, after ensuring permissibility of such activity.
--	--

Rest of the contents in the aforesaid Government Notification remain unaltered.

By order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(Muralidhar S Tallikeri)

Under Secretary to Government,
(Ecology and Environment)

Forest, Ecology and Environment Department.

PR-276



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಕೆಗಳು

ವಿಷಯ:- ಪ್ರಜಾ ಸಂಸ್ಥೆ, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿ
ವಿಸ್ತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೧೧ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೬, ಬೆಂಗಳೂರು ದಿನಾಂಕ: 15.09.2020

- ಓದಲಾಗಿದೆ:-**
1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೧೧ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೬ ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:14.07.2016, 02.02.2017, 19.05.2017, 15.11.2017, 28.06.2018 ಮತ್ತು 11.12.2018.
 2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೧೧ ಸಸಂನೋ ೨೦೧೬ ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ:07.09.2019 ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕ:29.05.2020.
 3. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ೨ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಡಿಆರ್‌ಬಿ/ಎಸ್‌ಒಆರ್/01/2018-19, ದಿನಾಂಕ:02.09.2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಕ್ರ.ಸಂ.(1) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಜಾ ಸಂಸ್ಥೆ, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ಎರಡನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ:14.07.2016 ರಂದು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದ್ದು, ನಂತರ ದಿನಾಂಕ:14.04.2019 ರವರೆಗೆ ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಕ್ರ.ಸಂ. (2) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27(ಎ) ರನ್ವಯ ಪ್ರಜಾ ಸಂಸ್ಥೆ, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿಬಂಧಕರು, ಎರಡನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರನ್ನು ದಿನಾಂಕ:07.09.2019 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 6 ತಿಂಗಳ

ಅವಧಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯಾಗಿ ನೇಮಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿತ್ತು. ನಂತರ ದಿನಾಂಕ: 29.05.2020 ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 07.03.2020 ರಿಂದ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಲಾಗಿತ್ತು.

ಮೇಲೆ ಕ್ರ.ಸಂ. (3) ರಲ್ಲಿ ಓದಲಾದ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, ೨ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸದರಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿ.ಅ.ಸಂ.: 50163/2019 ಮತ್ತು 26223-26/2019 ಪ್ರಕರಣವು ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಕೊರೋನ ವೈರಸ್ ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕ ರೋಗ ಹರಡುವ ಮುನ್ಸೂಚನೆಯಿಂದ ಲಾಕ್‌ಡೌನ್ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದುದರಿಂದ ಸಂಘದ ಚುನಾವಣೆಯನ್ನು ಜರುಗಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗದೇ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಸಮಿತಿಯ ಅಸ್ತಿತ್ವಕ್ಕೆ ಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲವೆಂದು, ಗೌ.ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕರಣ ಇತ್ಯರ್ಥವಾಗಿ ಸಂಘಕ್ಕೆ ಚುನಾವಣೆ ಜರುಗಿಸಿ ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರು ಆಯ್ಕೆಯಾಗುವವರೆಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸುವಂತೆ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಉಪ ನಿಬಂಧಕರು, 2ನೇ ವಲಯ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಇವರ ಕೋರಿಕೆಯನ್ವಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1960ರ ಕಲಂ 27(ಎ) ರನ್ವಯ ಪ್ರಜಾ ಸಂಸ್ಥೆ, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, #118, ಪಿ.ವಿ.ಆರ್. ರೋಡ್, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 053 ಈ ಸಂಘಕ್ಕೆ ದಿನಾಂಕ: 07.09.2020 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಆರು ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಈ ಆದೇಶ.

-: ಆದೇಶ :-

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೋಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆ 1960ರ ಕಲಂ 27(ಎ) ರನ್ವಯ ಪ್ರಜಾ ಸಂಸ್ಥೆ (ನೋಂದಣಿ ಸಂ.: S4/1968-69), #118, ಪಿ.ವಿ.ಆರ್. ರೋಡ್, ರಾಣಾ ಸಿಂಗ್ ಪೇಟೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 053 ಈ ಸಂಘದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ ಅವಧಿಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 07.09.2020 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ 6 ತಿಂಗಳ ಅವಧಿಗೆ ವಿಸ್ತರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಸದರಿ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಸಂಘದಲ್ಲಿನ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಸರಿಪಡಿಸಿ, ಸಂಘಕ್ಕೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸಿ ನೂತನ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿ ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಮನೋರಮ ಡಿ.ಸಿ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-3,
ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ.

PR-277



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ವಿಷಯ :- ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ 2015-16 ರಿಂದ 2018-19ರ ಅವಧಿಯ ಪರಿಶೋಧಿತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಹಾಗೂ 2019-20ರ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ನಡೆಸುವ ಕುರಿತು.

ಓದಲಾಗಿದೆ:- 1. ಗೌರವ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 8674/2020 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 04.09.2020 ರಂದು ನೀಡಿರುವ ನಿರ್ದೇಶನ.

೨. ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ
ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ತಪಫ/ಬೆಂವಿ/೪/೨೦೨೦-೨೧,
ದಿ:11.09.2020

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಶ್ರೀ ನರಸಿಂಹಮೂರ್ತಿ ಮತ್ತು ಇತರರು ರೇವಣಿದಾರರು ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಸದರಿ ಸಂಘದಲ್ಲಿ ನಡೆದ ಹಣ ದುರುಪಯೋಗದ ಬಗ್ಗೆ ಪೊಲೀಸ್ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಸೂಕ್ತ ತನಿಖೆ ನಡೆಸುವಂತೆ ಗೌರವ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯದಲ್ಲಿ ರಿಟ್ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ: 8674/2020 ನ್ನು ದಾಖಲಿಸಿದ್ದು, ಗೌರವ ಉಚ್ಚನ್ಯಾಯಾಲಯವು ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (1)ರ ದಿನಾಂಕ:04.09.2020ರಂದು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ.

“16. From the Statement of objections filed on behalf of the seventh and eight respondents in W.P.No.8674/2020 there appears to be substance in the contention of the petitioners that the audit of any kind of the eight respondent has not been ordered.

In fact, in paragraph 15, it is stated that the eight respondent does not possess funds to bear the cost of forensic audit. We direct the State Government to ensure that the forensic audit is immediately ordered, if necessary, at the cost of the State Government.”

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ (2) ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ 2015-16 ರಿಂದ 2018-19 ನೇ ಸಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಅವ್ಯವಹಾರ ಮತ್ತು ನ್ಯೂನತೆಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಾಗಿ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ತಮಿಳುನಾಡಿನ ಧರ್ಮಪುರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಪೆನ್ನಗರಮ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಶಿಗರಾಲಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:31.12.2016 ರಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಂಘದ ಹಿಂದಿನ ಪ್ರಭಾರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕರಾದ ಶ್ರೀ ಶ್ರೀಕಾಂತ ಎಂ.ಎನ್. ಇವರು ಸಹಕಾರಿಯ ಪರವಾಗಿ ಸಹಕಾರಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 5 ಬೇರೆ ಬೇರೆ ಖರೀದಿ ಪತ್ರಗಳ ಮೂಲಕ ಒಟ್ಟು 22 ಎಕರೆ 23 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನನ್ನು ಖರೀದಿ ಮಾಡಿದ್ದು, ಈ ವ್ಯವಹಾರವು ಸಂಶಯಾಸ್ಪದವಾಗಿದ್ದು, ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ದಿನಾಂಕ:12.10.2017 ರಂದು ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಇದರ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾದ ಶ್ರೀ ರಾಮಕೃಷ್ಣರವರು ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ:57, ಸುಬ್ಬರಾಮಚೆಟ್ಟಿ ರಸ್ತೆ, ಬಸವನಗುಡಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇಲ್ಲಿನ 884.25 ಚ.ಅ.ಯ ನಿವೇಶನವನ್ನು 600 ಚ.ಅ. ಕಟ್ಟಡದ ಸಮೇತ ರೂ.56,12,000/-ಗಳಿಗೆ ಖರೀದಿಸಿದ್ದು, ಈ ವ್ಯವಹಾರವು ಸಂಶಯಾಸ್ಪದವಾಗಿದ್ದು, ಇದರ ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಸಹಕಾರಿಯು ಸ್ಥಾಪನೆಯಾದಾಗಿನಿಂದಲೂ ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದು ಎರಡು ಚಾಲ್ತಿ ಖಾತೆಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ಬ್ಯಾಂಕಿನ ವ್ಯವಹಾರದ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು

ಪರಿಶೀಲಿಸಿದಾಗ, ಸಹಕಾರಿಯಿಂದ ಯಾವುದೇ ಚೆಕ್/ಡಿಡಿ/NEFT/RTGS ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯದೇ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಖಾತೆಗೆ ಅನೇಕ ಹಣದ ವರ್ಗಾವಣೆಗಳು ನಡೆದಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ಈ ರೀತಿ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾದ ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ ರೂ.1,81,75,73,258/- ಗಳ ಪರಿಶೀಲನೆಯು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

- ಸಹಕಾರಿಯಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳದೇ ಬೇನಾಮಿ ಹೆಸರುಗಳಲ್ಲಿ ರೂ.163 ಕೋಟಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಬೇನಾಮಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ್ದು, ಈ ಬೇನಾಮಿ ಸಾಲಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಸಹಕಾರಿಗೆ ನಗದು ಜಮಾ ಆಗದೇ ನಕಲಿ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ 35 ಇಂತಹ ಪ್ರಕರಣಗಳು ಕಂಡುಬಂದಿದ್ದು, ಇವುಗಳ ಮೊತ್ತ ರೂ.5,87,56,712/- ಗಳಾಗಿದ್ದು, ಸಹಕಾರಿಯ ನಕಲಿ ಠೇವಣಿಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಗ್ರವಾಗಿ ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಡಿಸೆಂಬರ್ 2017 ರಿಂದ 31.03.2020 ರ ವರೆಗೆ ಸಹಕಾರಿಯ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯಾದ ಶ್ರೀ ಸಿ.ವಿ.ರಾಕೇಶ್ ಇವರು ಸಹಕಾರಿಯಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು ರೂ.94,57,973/- ಗಳಷ್ಟು ಮೊತ್ತದ ನಕಲಿ ಸಾಲಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಠೇವಣಿಗಳನ್ನು ಸೃಷ್ಟಿಸಿ, ಅವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಸಂಸ್ಥೆಯ 2015-16 ರಿಂದ 2018-19 ವರೆಗಿನ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮಾಹಿತಿ ನೀಡಿರುವುದಿಲ್ಲ. ಇದನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸುವುದು ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.
- ಸಹಕಾರಿಯ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿ ನಡವಳಿಕೆಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದು ಶ್ರೀ ಗುರು ರಾಘವೇಂದ್ರ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕ್ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರಲ್ಲಿ ರೂ.90 ಕೋಟಿ ಠೇವಣಿ ಹೊಂದಿದ್ದು, ಸದರಿ ಠೇವಣಿಯನ್ನು ನಗದೀಕರಣಗೊಳಿಸಿ, ಆ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಇತರೆ ವ್ಯಕ್ತಿ/ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಾಲದ ಖಾತೆಗಳಿಗೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲು ಹಾಗೂ ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಮುಂದಿನ ದಿನಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಕ್ಲೇಮ ಮಾಡದಿರಲು ದಿ:07.11.2019 ರಂದು ನಡೆದ ಆಡಳಿತ ಮಂಡಳಿಯ ಸಭೆಯ ನಿರ್ಣಯದಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಯಿಸಿದ್ದು ತಿಳಿದು ಬಂದಿದೆ. ಇದನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂದುವರೆದು, ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿಗಳ ವರದಿಯಂತೆ ಸಹಕಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾದಾಗಿನಿಂದ ಯಾವುದೇ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಮೇಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯದ ಕುರಿತು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸದೇ ಇರುವುದರಿಂದ ಸಂಶಯಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಎಲ್ಲಾ ವರದಿಗಳು ನೈಜತೆಯಿಂದ ಕೂಡಿರದೇ ತಪ್ಪು/ಸುಳ್ಳು ಮಾಹಿತಿಗಳಿಂದ ಕೂಡಿರುವುದು ಕಂಡು ಬಂದಿದ್ದು, ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲನೆ ಮಾಡಿ ಸಹಕಾರಿಯ ನೈಜ ಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು ಕಂಡು ಹಿಡಿಯುವ ದೃಷ್ಟಿಯಿಂದ ಸಹಕಾರಿಯ 2015-16 ರಿಂದ 2018-19 ನೇ ಸಾಲುಗಳನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಒಳಪಡಿಸಲು ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಕೋರಿದ್ದು, ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸಹಕಾರಿಯ 2015-16 ರಿಂದ 2018-19 ನೇ ಸಾಲುಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹಣ ದುರುಪಯೋಗ ಹಾಗೂ ನಿಯಮಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಾಗಿರುವುದು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ ಕಂಡುಬರುವ ಕಾರಣ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಹಕಾರಿಯ ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸಾಲುಗಳನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಶ್ರೀ ಎಸ್.ವಿಶ್ವನಾಥ, ಸನ್ನದು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು, ತುಮಕೂರು ಇವರನ್ನು ನೇಮಿಸಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ

ಅಧಿನಿಯಮ ೧೯೯೭ ರ ಕಲಂ ೩೩(೧೩) ರೀತ್ಯಾ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸುವಂತೆ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಸರ್ಕಾರವನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಇ ೬೪ ಸಿಎಲ್‌ಎಮ್ ೨೦೨೦ (ಇ) ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 15.09.2020

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ ಶ್ರೀ ಗುರುಸಾರ್ವಭೌಮ ಕ್ರೆಡಿಟ್ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ನಿ., ಬೆಂಗಳೂರು ಇದರ ೨೦೧೫-೧೬ ರಿಂದ ೨೦೧೮-೧೯ ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಶೋಧಿತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳನ್ನು ಮರುಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನೆ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಶ್ರೀ ಎಸ್. ವಿಶ್ವನಾಥ, ಸನ್ನದು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಕರು, ತುಮಕೂರು ಇವರು ನಿರ್ವಹಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಸೌಹಾರ್ದ ಸಹಕಾರಿ ಅಧಿನಿಯಮ ೧೯೯೭ ರ ಕಲಂ ೩೩(೧೩) ರೀತ್ಯಾ ಸಹಕಾರ ಸಂಘಗಳ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆ ಹಾಗೂ ೨೦೧೯-೨೦ರ ಅವಧಿಯ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಕ್ರಮವಿಡಲು ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧನಾ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಗೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಮನೋರಮ ಡಿ.ಸಿ.)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ-೩,
ಸಹಕಾರ ಇಲಾಖೆ

PR-278



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ವಲಯಕ್ಕಾಗಿ ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳ ಯೋಜನೆ (೨೦೨೦-೨೫)

ಓದಲಾಗಿದೆ: ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ನಿರ್ದೇಶನಾಲಯದ ಕಡತ ಸಂಖ್ಯೆ: DITB/ADMIN/REPO/1/2020.

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

1] ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ತಯಾರಿಕೆ (ESDM) ವಲಯವು ಇತ್ತೀಚಿನ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಆರ್ಥಿಕತೆಗಳಿಂದಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಬೇಡಿಕೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಈ ಹಿಂದಿನ ದಶಕದಲ್ಲಿ ಕ್ಷಿಪ್ರಗತಿಯ ಬೆಳವಣಿಗೆಯನ್ನು ಕಂಡಿರುತ್ತದೆ. ತಯಾರಿಕಾ ವಲಯವು ಸಹ ಯೂರೋಪ್ ಮತ್ತು ಉತ್ತರ ಅಮೆರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರೀಕರಣವಾಗುವುದರ ಹೊರಬಂದು ಏಷ್ಯಾಕ್ಕೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಗೊಂಡಿದೆ. ಸುಮಾರು ಜಾಗತಿಕ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ಉತ್ಪಾದನೆಯ ಶೇ.40 ರಷ್ಟು ಪಾಲನ್ನು ಹಾಗೂ ಜಾಗತಿಕ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ರಫ್ತುಗಳ ಶೇ.30 ರಷ್ಟು ಪಾಲನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಚೀನಾ ದೇಶವು ESDM ವಲಯಕ್ಕೆ ಜಾಗತಿಕವಾಗಿ ಮುಂಚೂಣಿಯ ತಾಣವಾಗಿದೆ. ಕಾರ್ಮಿಕ ವೆಚ್ಚವು ಅಗ್ಗವಾಗಿ ದೊರಕುವ, ಸಾಂಸ್ಕೃತಿಕವಾಗಿ ಚೀನಾಕ್ಕೆ ನಿಕಟತೆ ಹಾಗೂ ಸಮೀಪವಿರುವ ಹಾಗೂ ಆಕರ್ಷಕ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳಿರುವ ಆಗ್ನೇಯ ಏಷ್ಯಾ ದೇಶಗಳು, ವಿಶೇಷವಾಗಿ ವಿಯೆಟ್ನಾಂ ಮತ್ತು ಇಂಡೋನೇಷಿಯಾ ದೇಶಗಳು ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ತಯಾರಿಕೆಗೆ ಜಾಗತಿಕ ನೆಲೆಯಾಗಿ ಹೊರಹೊಮ್ಮುತ್ತಿದೆ.

2] ಕೋವಿಡ್ ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕ ಹರಡುವಿಕೆ ಹಾಗೂ ತದನಂತರದ ಲಾಕ್ ಡೌನ್ ಗಳಿಂದಾಗಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮದ ಬೆಳವಣಿಗೆ ವೇಗವು ಮಂದಗತಿ ಕಂಡಿದ್ದು, ESDM ವಲಯದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿಕೂಲ ಪರಿಣಾಮ ಬೀರಿರುತ್ತದೆ. ಸಾಂಕ್ರಾಮಿಕದ ಮೂಲವು ಚೀನಾ ಮತ್ತು ಪೂರ್ವ ಏಷ್ಯಾದಲ್ಲಿ ಪತ್ತೆಯಾದುದರಿಂದ, ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿದ್ದು,

ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ತಯಾರಿಕೆ ಮುಚ್ಚುವಂತಹ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಉಂಟಾಗಿದೆ. ESDM ವಲಯದಲ್ಲಿನ ಕಂಪನಿಗಳು, ವಿಶೇಷವಾಗಿ, ಚೀನಾದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳು ತಮ್ಮ ತಯಾರಿಕಾ ತಾಣಗಳನ್ನು ವೈವಿಧ್ಯಮಯವಾಗಿಸುವ ಅವಶ್ಯಕತೆಯನ್ನು ಕಂಡುಕೊಂಡವು ಹಾಗೂ ತಮ್ಮ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗಾಗಿ ಚೀನಾದ ಹೊರಗೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವಿರುವ ತಾಣಗಳಿಗಾಗಿ ಹುಡುಕಾಟ ನಡೆಸಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿವೆ. ಕಂಪನಿಗಳು ತಮ್ಮ ಸರಬರಾಜು ಸರಪಳಿಯನ್ನು ವೈವಿಧ್ಯಮಯಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಚೀನಾದಿಂದ ಹೊರಬರಲು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಿವೆ.

3] ಭಾರತವು ತನ್ನ ಬೃಹತ್ತಾದ ಸ್ಥಳೀಯ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತುತವಿರುವ ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೊಂದಿಗೆ ಅಂತಹ ಕಂಪನಿಗಳನ್ನು ಆಕರ್ಷಿಸಲು ಉತ್ತಮ ಸ್ಥಾನದಲ್ಲಿದೆ. ಹೂಡಿಕೆಗಾಗಿರುವ ಈ ಸದವಕಾಶವನ್ನು ಭಾರತದ ಅನೇಕ ರಾಜ್ಯಗಳು ಮನಗಂಡು ಚೀನಾದಿಂದ ಹೊರ ಹೋಗುತ್ತಿರುವ ಹೂಡಿಕೆಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ರಾಜ್ಯವು ತಮ್ಮಡೆಗೆ ಸೆಳೆದುಕೊಳ್ಳಲು ತೀವ್ರತರವಾದ ಪ್ರಯತ್ನಗಳಲ್ಲಿವೆ. ಕರ್ನಾಟಕವು ESDM ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಿರುವಾಗಲೂ, ತಮಿಳುನಾಡು, ಗುಜರಾತ್, ತೆಲಂಗಾಣ, ಮಹಾರಾಷ್ಟ್ರ ಮತ್ತು ಉತ್ತರಪ್ರದೇಶ ಮುಂತಾದ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮದಲ್ಲಿ ಮುಂಚೂಣಿಯಲ್ಲಿರುವ ರಾಜ್ಯಗಳೊಂದಿಗೆ ಇನ್ನು ಸಹ ಸ್ಪರ್ಧಿಸಬೇಕಿದೆ.

4] ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ಸ್ಥಳೀಯ ಉತ್ಪಾದನೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಮತ್ತು ESDM ಉದ್ಯಮದ ಬೆಳವಣಿಗೆಯ ವೇಗವರ್ಧಿಸುವ ಧ್ಯೇಯದೊಂದಿಗೆ ಕೇಂದ್ರ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟವು National Policy on Electronics 2019 (NPE 2019) ಯನ್ನು ಘೋಷಿಸಿದೆ. ESDM ಮೌಲ್ಯ ಸರಪಳಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಉತ್ಪಾದನೆ ಮತ್ತು ರಫ್ತುಗಳನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸಲು NPE 2019 ಗುರಿ ಹೊಂದಿದೆ. ರಾಷ್ಟ್ರದಲ್ಲಿ ESDM ವಲಯದ ವರ್ಧನೆಗಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ಮೂರು ಯೋಜನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತಂದಿದೆ. ಈ ಮೂರು ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ, Scheme for Promotion of manufacturing of Electronics Components and Semiconductors (SPECs) ಮತ್ತು Production Linked Incentive (PLI) ಯೋಜನೆಗಳು ESDM ವಲಯದಲ್ಲಿ ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕಗಳನ್ನು ಗುರಿಯಾಗಿಸಿವೆ ಹಾಗೂ Electronics Manufacturing Clusters 2.0 (EMC 2.0) ಯೋಜನೆಯು ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪಾರ್ಕ್ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವವರನ್ನು ಗುರಿಯಾಗಿಸಿವೆ. ಸದರಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳಲ್ಲದೆ, ರಾಜ್ಯಗಳು ಸಹ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು NPE 2019 ಅವಕಾಶ ಕಲ್ಪಿಸಿದೆ.

5] ಸದರಿ ವಲಯದ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ವಿಶ್ವ ದರ್ಜೆಯ ಸಾಮಾಜಿಕ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಹೊಂದಿರುವ, ಮುಂಚೂಣಿಯಲ್ಲಿರುವ ESDM ವಲಯದ ಕಂಪನಿಗಳು ನೆಲೆಯೂರಿರುವ (Cisco, Qualcomm, Texas Instruments, ಇತ್ಯಾದಿ), ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣಕ್ಕೆ ಸಮೀಪವಿರುವ ಹಾಗೂ ಕೌಶಲ್ಯವುಳ್ಳ ಮಾನವಶಕ್ತಿಯ ಬಲಿಷ್ಠ ಬುನಾದಿ ಹೊಂದಿರುವ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸದೃಢ ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಲಾಭ ಪಡೆದುಕೊಂಡು ESDM ವಲಯದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ಉತ್ತಮವಾಗಿ ಸಾಧಿಸಬಹುದೆಂದು ಮನಗಂಡಿರುತ್ತಾರೆ.

6] ಕೋವಿಡ್ ನಂತರದ ಹೂಡಿಕೆ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ, ESDM ವಲಯಕ್ಕೆ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವವರಿಗೆ ತಮ್ಮದೇ ಆಯ್ಕೆಯ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯಯೋಜನೆಯ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮನಗಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಇಡೀ ರಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಭೌಗೋಳಿಕವಾಗಿ ವ್ಯಾಪಕವಾಗಿರುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಇಡೀ ರಾಜ್ಯವನ್ನು ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕವು ESDM ವಲಯದಲ್ಲಿ ಹೂಡಿಕೆ ಮಾಡಲು ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದೆ.

7] ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಆಕರ್ಷಿಸಲು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಜಮೀನು ಮತ್ತು ಕಾರ್ಮಿಕ ಸುಧಾರಣೆ ಮೊದಲಾದ ವಿವಿಧ ಹಣಕಾಸೇತರ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ವ್ಯವಹಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಸುಗಮತೆಯ ಉನ್ನತೀಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನೇಕ ಉಪಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಈಗಾಗಲೇ ಕೈಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸುಧಾರಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಗಳ ಯೋಜನೆಯು ಅತ್ಯಗತ್ಯವಾದ ಹಣಕಾಸು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸುವ ಮೂಲಕ ESDM ವಲಯದ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ವೇಗ ವರ್ಧಿಸುತ್ತದೆ.

ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ.

ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಐಟಿಬಿಟಿ 101 ಎಡಿಎಂ 2020,

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 7ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2020

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ವಲಯಕ್ಕಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಗಳನ್ನು ಕಲ್ಪಿಸಲು ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ:-

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕದ ಶೀರ್ಷಿಕೆ	ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ
Manufacturing & Assembly Units		
1	Capital Investment Subsidy	25% on Land only in areas other than Bengaluru Urban and Bengaluru Rural districts upto an extent of 50 acres on actual procurement cost.

		20% on Plant & Machinery
2	Reimbursement of Stamp Duty and Registration Charges	100%
3	Reimbursement of Land Conversion Fee	100%
4	Power tariff reimbursement	INR 1.00 per unit for 5 years from the month of commencement of commercial production
5	Exemption from Electricity Duty	100% for 5 years from the month of commencement of commercial production
6	Production Linked Incentive (for new investments and expansions)	1.00% of annual turnover for a period of 5 years , starting from the first year of commercial operations

2] ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಶೇ.25 ರಷ್ಟು ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಯ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು (ಸಬ್ಸಿಡಿ) ಪಡೆಯಲು ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮೀಣ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಹೊರತಾಗಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲಾಗುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಮಾತ್ರ ಅರ್ಹವಾಗುತ್ತವೆ.

3] ಕರ್ನಾಟಕ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಂಡಳಿ (KIADB)ಯಿಂದ ಅಥವಾ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿದ ಇನ್ಯಾವುದೇ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ, 50 ಎಕರೆಗಳೊಳಗಿರುವ ಮತ್ತು ಅಷ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಮೀರಿದ್ದರ ಜಮೀನು ಪ್ರದೇಶದವರೆಗೆ ವಾಸ್ತವವಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ವೆಚ್ಚದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಯ ಸಹಾಯಧನವನ್ನು (ಸಬ್ಸಿಡಿ) ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಸಂಗ್ರಹಿಸಲಾಗುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಬ್ಸಿಡಿಯು ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಸಮಯದಲ್ಲಿದ್ದ ಜಮೀನಿನ guidance value ದನ್ವಯ ಇರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿ ESDM ಘಟಕಕ್ಕೆ ಜಮೀನು ಮೇಲಿನ ಸಬ್ಸಿಡಿಯ ಗರಿಷ್ಠ ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸದರಿ ಯೋಜನೆಯ ಅನುಷ್ಠಾನಕ್ಕಾಗಿ ರೂಪಿಸಲಾಗುವ 'ಕಾರ್ಯಚಾಲನಾ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ'ಯಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲಾಗುವುದು.

4] ಕಾರ್ಖಾನೆ ಮತ್ತು ಯಂತ್ರೋಪಕರಣದ ಮೇಲಿನ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಯ ಶೇ.20 ರಷ್ಟು ಸಹಾಯಧನವು (ಸಬ್ಸಿಡಿ) ಸ್ಥಳೀಯವಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹಿಸಿದ ಅಥವಾ ಆಮದು ಮಾಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ/ಬಳಕೆ ಮಾಡಿರುವ/ನವೀಕರಣಗೊಂಡ ಕಾರ್ಖಾನೆ, ಯಂತ್ರೋಪಕರಣ, ಮತ್ತು ಉಪಕರಣಗಳ (ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಬಳಕೆವಸ್ತುಗಳು ಹಾಗೂ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ) ಮೇಲೆ ಮಾಡಿರುವ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

5] ಉತ್ಪಾದನೆಗೆ ತಳಕುಹಾಕಿರುವ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕವು (PLI) ವಾರ್ಷಿಕ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು/ ಲೆಕ್ಕಪರಿಶೋಧಿತ balance sheet ಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವಂತೆ ವಾರ್ಷಿಕ ಮಾರಾಟ ವಹಿವಾಟಿನ ಮೇಲೆ ಆಧರಿಸಿರುತ್ತದೆ (ರಾಜ್ಯದೊಳಗಿನ ಮತ್ತು ಅಂತರರಾಜ್ಯ ಮಾರಾಟ ಹಾಗೂ ರಫ್ತುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ).

6] ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳನ್ನು ಹೊಸ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಹೆಚ್ಚಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಮಾತ್ರ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ. ಇವು ಈಗಾಗಲೇ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಕಂಪನಿಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

7] ಈ ಪ್ಯಾಕೇಜ್ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಒಂದು ತಯಾರಕ / ಜೋಡಕ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಮಂಜೂರಾಗುವ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳ ಒಟ್ಟು ಪ್ರಮಾಣವು ಅಂತಹ ಘಟಕದಿಂದ ಸೃಜಿಸಲಾಗುವ ಸ್ಥಿರ ಆಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇ.100 ರಷ್ಟಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿರಬಾರದು.

8] **ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳ ಯೋಜನೆಗೆ ಅರ್ಹವಾದ ಉತ್ಪನ್ನಗಳು/ಚಟುವಟಿಕೆಗಳೆಂದರೆ:-**

- ಕರ್ನಾಟಕ ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ಕಾರ್ಯನೀತಿ 2017-22 ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ Telecom Systems / Mobiles/ IT Systems and Hardware / Consumer Electronics / Medical Electronics / Avionics / Industrial Electronics / Defense & Strategic Electronics / Automotive Electronics / Information & Broadcasting Equipment ಮುಂತಾದವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ತಯಾರಿಕೆ ಮತ್ತು / ಅಥವಾ ವಿನ್ಯಾಸ.

- b. ಕರ್ನಾಟಕ ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ಕಾರ್ಯನೀತಿ 2017-22 ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ Semiconductors, ICs, PCBs, bare boards, chip components, chemicals for board manufacture ತಯಾರಿಕೆಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಅರೆವಾಹಕಗಳ ತಯಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಿನ್ಯಾಸ.
- c. ಕರ್ನಾಟಕ ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ಕಾರ್ಯನೀತಿ 2017-22 ರಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳಿಗಾಗಿ design / IP / software services ಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ತಯಾರಿಕಾ ಸೇವೆಗಳು.
- d. ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ National Policy of Electronics 2019 ರಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ SPECS ಮತ್ತು PLI ಯೋಜನೆಗಳಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಉತ್ಪನ್ನಗಳು / ಚಟುವಟಿಕೆಗಳು.
- e. ಸೌರಶಕ್ತಿ ಸೆಲ್ ಗಳ ತಯಾರಿಕೆ – Stand alone ರೀತಿ ಹಾಗೂ Module ಗಳಿರುವಂಥವು.
- f. LED – Fab, Intermediaries ಮತ್ತು LED ಉತ್ಪನ್ನಗಳ ತಯಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ಜೋಡಣೆ.

9] ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾಗಿರುವ ವರ್ಗೀಕರಣಗಳ ಹೊರತಾಗಿ, 'ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳ' ವಿನ್ಯಾಸ ಮತ್ತು ಉತ್ಪಾದಕತೆಯ ವರ್ಗದಡಿ ಬರುವ ಅರ್ಹ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸಲು ಒಂದು 'ತಾಂತ್ರಿಕ ಸಮಿತಿ'ಯನ್ನು ರಚಿಸಲಾಗುವುದು.

10] ಹೊಸ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಘಟಕಗಳ ವಿಸ್ತರಣೆಗಾಗಿರುವ ಹೂಡಿಕೆಗಳಿಗೆ "Special Incentives Scheme for ESDM Sector" ಯೋಜನೆ ಘೋಷಣೆಯಾದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 5 ವರ್ಷಗಳ ಅವಧಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ.

11] ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯಡಿ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿರುವ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳು ಮತ್ತು ಸಬ್ಸಿಡಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 'ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ವಲಯಕ್ಕಾಗಿರುವ ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳನ್ನು' ಪಡೆಯಬಹುದಾಗಿದೆ. ಈ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳ ಪ್ಯಾಕೇಜನ್ನು ಪಡೆಯುವ ಕೈಗಾರಿಕೆಗಳು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಇನ್ಯಾವುದೇ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯಡಿ ಬರುವ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತಿಲ್ಲ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: FD 146 Exp-2/2020, ದಿ:07-08-2020, ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ಸಹಮತಿಯನ್ನಯ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಲಾದ 2020-25ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಇ.ಎಸ್.ಡಿ.ಎಂ. ವಲಯಕ್ಕಿರುವ ವಿಶೇಷ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ದಿನಾಂಕ 3ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ 2020 ರಂದು ನಡೆದ ರಾಜ್ಯ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ (ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 392/2020) ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಇ.ವಿ. ರಮಣ ರೆಡ್ಡಿ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಹಾಗೂ
ವಿಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ.



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Special Incentives Scheme for ESDM Sector (2020-25) – reg.

Read: File No: DITB/ADMIN/REPO/1/2020 of Directorate of Electronics, IT and Bt.

Preamble:

1] Electronics Systems Design and Manufacturing (ESDM) has seen rapid growth in the past decade, riding on increasing demand from emerging market economies. Manufacturing has also seen

a shift in its loci from Europe and North America to Asia. China is the leading global destination for ESDM, accounting for nearly 40% of global electronics production and 30% of the global electronics exports. South East Asia, especially Vietnam and Indonesia, has been emerging as a global hub for electronics manufacturing due to cheaper labour costs, proximity & cultural affinity to China, and attractive incentives.

2] The outbreak of Covid pandemic and subsequent lockdowns have slowed the growth rate of industry and adversely impacted the ESDM sector. Electronics manufacturing, predominantly located in China and East Asia, was shut down, as the origin of the pandemic was traced to these countries. Companies in ESDM sector, predominantly those with manufacturing plants in China, realized the need to diversify their manufacturing locations and have started scouting for potential locations to ground their investments out of China. In order to diversify their supply chains, companies have started looking to move out of China.

3] With a large domestic market and existing ecosystem, India is well positioned to attract these companies. This opportunity for investments has been picked up by several States in India and there is fierce competition among the States to ground these investments moving out of China in their respective states. While Karnataka has an established ecosystem for ESDM, it still needs to compete with leading industrialized states like Tamil Nadu, Gujarat, Telangana, Maharashtra, and Uttar Pradesh, among others.

4] Government of India has announced the National Policy on Electronics 2019 (NPE 2019) to increase the domestic production of electronics and propel the growth of the ESDM industry. NPE 2019 aims to encourage domestic manufacturing and exports in the ESDM value chain. Building on the Policy, Government of India has come out with three schemes to boost the ESDM sector in the country. Of these three Schemes, Scheme for Promotion of manufacturing of Electronics Components and Semiconductors (SPECS) and Production Linked Incentive (PLI) Scheme are aimed at Manufacturing units in ESDM sector, while Electronics Manufacturing Clusters 2.0 (EMC 2.0) is aimed at Industrial Park developers. NPE 2019 also had the provision that States could offer incentives over and above that proposed by Union Government under the Policy.

5] The sector industry representatives felt that development of the ESDM sector may be better achieved by leveraging the robust ecosystem of Bengaluru, which has world class social infrastructure, presence of leading ESDM sector companies (Cisco, Qualcomm, Texas Instruments, etc.), proximity to international airport, and strong base of skilled manpower.

6] In post-Covid investment scenario, it is felt that the State should facilitate investment plans of ESDM sector investors in the locations of their choice. Therefore, it is proposed that Karnataka offer special incentives for ESDM sector investments that are geographically broad-based and encompassing the entire State.

7] The State has already undertaken various non-fiscal measures such as land and labour reforms and several initiatives under ease-of-doing-business to attract investments. Along with these reforms, a Special Incentive Scheme is proposed to provide the much-needed fiscal interventions that will provide fillip for ESDM investments.

Hence, the Order.

Government Order No: ITBT 101 ADM 2020,
Bengaluru, Dated: 7th September, 2020

In the circumstances explained in the preamble, Government is pleased to accord approval for providing the following Special Incentives for the ESDM sector:-

Sl. No.	Incentive Head	Quantum Proposed
Manufacturing & Assembly Units		
1	Capital Investment Subsidy	25% on Land only in areas other than Bengaluru Urban and Bengaluru Rural districts upto an extent of 50 acres on actual procurement cost. 20% on Plant & Machinery
2	Reimbursement of Stamp Duty and Registration Charges	100%
3	Reimbursement of Land Conversion Fee	100%
4	Power tariff reimbursement	INR 1.00 per unit for 5 years from the month of commencement of commercial production
5	Exemption from Electricity Duty	100% for 5 years from the month of commencement of commercial production
6	Production Linked Incentive (for new investments and expansions)	1.00% of annual turnover for a period of 5 years , starting from the first year of commercial operations

2] The 25% Capital Investment Subsidy on land will be eligible to only those industries who are setting it up in areas other than Bengaluru Urban and Bengaluru Rural districts.

3] Capital Investment Subsidy on Land will be provided for land area up to and not exceeding 50 acres and on actual procurement cost if procured from KIADB or any other agencies of Government of Karnataka. The subsidy for land procured from other sources will be as per the guidance value of land at the time of procurement. Cap on the maximum amount of land subsidy for each ESDM unit will be prescribed in the Operational Guidelines which would be formulated for implementation of the Scheme.

4] The 20% Capital Investment Subsidy on Plant & Machinery will include expenditure on used / second hand / refurbished plant, machinery, and equipment (including for associated utilities and R&D), whether imported or procured domestically.

5] Production Linked Incentive will be based on annual sales turnover (includes sales within the state, inter-state and exports), as evidenced by annual audited accounts/audited balance sheets.

6] Incentives will be provided only to new investments or for capacity expansion. It will not be applicable for existing companies

7] Total quantum of incentives sanctioned to a Manufacturing / Assembly unit under this package shall not exceed 100% of the value of fixed assets created by the unit.

8] **Products/activities eligible for the Special Incentives Scheme are:-**

- Manufacturing and / or design of electronics products such as Telecom Systems / Mobiles / IT Systems and Hardware / Consumer Electronics / Medical Electronics / Avionics / Industrial Electronics / Defense & Strategic Electronics / Automotive Electronics / Information & Broadcasting Equipment/etc covered by Karnataka ESDM Policy 2017-22.

- b. Semiconductor manufacturing & design including manufacturing of Semiconductors, ICs, PCBs, bare boards, chip components, chemicals for board manufacture, covered by Karnataka ESDM Policy 2017-22.
- c. Electronic Manufacturing Services including design / IP / software services for electronics products, covered by Karnataka ESDM Policy 2017-22.
- d. The products / activities covered by National Policy of Electronics 2019 of Govt. of India and schemes of Govt. of India such as SPECS and PLI.
- e. Solar Cells Manufacturing - Standalone and with Modules.
- f. LED – Fab, Intermediaries and manufacturing & assembly of LED products.

9] A 'Technical Committee' would be constituted to certify the eligible activities falling under 'Electronics Systems Design and Manufacturing' category other than those mentioned above.

10] The 'Special Incentives Scheme for ESDM Sector' will be applicable for new investments or investments in expansion of existing units for a period of 5 years from the date of announcement of the Scheme.

11] The 'Special Incentives Scheme for ESDM Sector' can be availed in addition to incentives and subsidies provided under any of the policies of Government of India. Industries availing this package of incentives cannot avail incentives under any of the other policies of Government of Karnataka.

This order is issued with the concurrence of Finance Department in Endorsement No. FD 146 Exp-2/2020, dt: 07-08-2020.

The aforesaid Scheme of Special Incentives for ESDM sector during the period 2020-2025 has been approved by State Cabinet (vide subject No:392/2020) in the meeting held on 3rd September, 2020.

By order and in the name of
Governor of Karnataka,

(E.V. RAMANA REDDY)

Additional Chief Secretary to Government,
Department of Electronics, Information Technology,
Biotechnology and Science & Technology.

PR-279



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಕರ್ನಾಟಕ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಕಾರ್ಯನೀತಿ 2020-2025

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಕರ್ನಾಟಕವು ಭಾರತದ ಐಟಿ ಹಬ್ ಆಗಿದ್ದು, ರಾಜ್ಯದ ರಾಜಧಾನಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವದ ನಾಲ್ಕನೇ ಅತಿ ಬೃಹತ್ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಕ್ಷೇತ್ರ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ 1997 ರಲ್ಲಿ ದೇಶದಲ್ಲೇ ಮೊಟ್ಟಮೊದಲ ಐಟಿ ಪಾಲಿಸಿಯನ್ನು ರೂಪಿಸಲಾಯಿತು. ಸದರಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಐಟಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮದ ಬೆಳವಣಿಗೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಾದ ಪ್ರಚೋದನೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿತು. ಏಕಗವಾಕ್ಷಿ ವಿಲೇ, ಕೈಗಾರಿಕಾಪರ ಸರ್ಕಾರ, ಆಹ್ಲಾದಕರ ಹವಾಮಾನ, ಉತ್ತಮ ಕೌಶಲ್ಯವುಳ್ಳ

ವೃತ್ತಿಪರ ಪ್ರತಿಭೆಗಳು, ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಿಕೆಗೆ ಸ್ನೇಹಪರ ವಾತಾವರಣ, ಪೂರಕವಾದ ಕಾನೂನು ಮತ್ತು ಸುವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಹಾಗೂ ವೈಶ್ವಿಕ ಪ್ರಜ್ಞೆಯುಳ್ಳ ಸಾಮಾಜಿಕ ಜೀವನವನ್ನೂ ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಅನೇಕ ಪೂರಕ ಅಂಶಗಳಿಂದಾಗಿ ಜಗತ್ತಿನ ಎಲ್ಲ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ದಿಗ್ಗಜರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕವು ಆಯ್ಕೆಯ ತಾಣವಾಗಿ ಮುಂದುವರಿದಿದೆ.

೨) ಕರ್ನಾಟಕದ ಐಟಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮವು ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಬೃಹತ್ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಸೃಜಿಸುವ ವಲಯವಾಗಿ ಹೊರಹೊಮ್ಮಿದೆ. ಶೇ. ೮೦ ರಷ್ಟು ಜಾಗತಿಕ ಐಟಿ ಕಂಪನಿಗಳ ಭಾರತೀಯ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆ ಹಾಗೂ ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕೇಂದ್ರಗಳು ಕರ್ನಾಟಕದಿಂದ ಜರುಗುತ್ತಿವೆ. ಸಾಕಷ್ಟು ಐಟಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ದಿಗ್ಗಜಗಳು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಹುಟ್ಟಿದವಾಗಿದ್ದು, ವಿಶ್ವದಾದ್ಯಂತ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಕ್ಕಾಗಿ ಭಾರತವನ್ನು ಪ್ರಚುರಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಗಮನಾರ್ಹ ಪ್ರಭಾವ ಬೀರಿವೆ.

೩) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಈ ಹಿಂದೆ ರೂಪಿಸಲಾದ ಐಟಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಗಳು ಕರ್ನಾಟಕವನ್ನು ಹಾಗೂ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರನ್ನು ರಾಷ್ಟ್ರದ ಐಟಿ ಹಬ್ ಆಗಿ ಬೆಳೆಸುವಲ್ಲಿ ಗಣನೀಯವಾಗಿ ಕೊಡುಗೆ ನೀಡಿದೆ. ೨೦೧೪ ರಲ್ಲಿ ಘೋಷಿಸಲಾದ The Karnataka i4 (IT, ITES, Innovation and Incentives) ಕಾರ್ಯನೀತಿಯು, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ನಾವೀನ್ಯತಾ ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಕಾರಣೀಭೂತವಾಗಿದೆ. ನಾವೀನ್ಯತೆ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಗಳಲ್ಲಿ ಮುಂಚೂಣಿಯಲ್ಲಿರುವ ರಾಷ್ಟ್ರಗಳೊಂದಿಗೆ ಜಾಗತಿಕ ನಾವೀನ್ಯತಾ ಒಕ್ಕೂಟಗಳನ್ನು ರಚಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯನ್ನು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ರೂಪಿಸಿದೆ. ಸುಮಾರು ೫೦೦ ಐಟಿ ಮತ್ತು ಐಟಿಇಎಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಂಡು Karnataka i4 Policy ರಡಿ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗಿದ್ದು ವಿವಿಧ ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಕಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿವೆ. ೨೦೧೪-೨೦೧೯ ರ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸುಮಾರು ರೂ. ೬೭೨೮ ಕೋಟಿಗಳ ಹೂಡಿಕೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ೧.೭೩ ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಹುದ್ದೆಗಳನ್ನು ಸೃಜಿಸಲಾಗಿದೆ.

೪) ಟ್ರಿಲಿಯನ್ ಡಾಲರ್ ಡಿಜಿಟಲ್ ಆರ್ಥಿಕತೆ ಸಾಧಿಸುವ ಭಾರತದ ಗುರಿಯ ಶೇ. ೩೦ ರಷ್ಟು ಕೊಡುಗೆ ನೀಡಲು ರಾಜ್ಯದ ಐಟಿ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮದ ವರ್ಧನೆಯ ನಿಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಸುಮಾರು ೬೦ ಲಕ್ಷ ನೇರ ಮತ್ತು ಪರೋಕ್ಷ ಉದ್ಯೋಗ ಸೃಜನೆಗಾಗಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಹಾಗೂ ವಿಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆಯು ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಹೊಸ ಐಟಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯನ್ನು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದೆ. ಮುಂದುವರಿದು, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಐಟಿ ಒಳಹೊಕ್ಕಲು ಮತ್ತು ನಾವೀನ್ಯತೆಯನ್ನು ವರ್ಧಿಸಲು ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರಿನ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಮೀರಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ನಾವೀನ್ಯತಾ ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಲವರ್ಧಿಸಲು ಈ ಹೊಸ ಐಟಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯು ಗುರಿ ಹೊಂದಿದೆ. ಸ್ಥಳೀಯ ಕೈಗಾರಿಕೋದ್ಯಮ ಮತ್ತು ಹೂಡಿಕೆಯು ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿ ಮೀರಿ ಬೆಳೆಯುವ ಸಲುವಾಗಿ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಸದರಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿದೆ. ಪೂರಕ ಪರಿಸರ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ತೊಡಗಿಕೊಳ್ಳಲು ಪ್ರಸ್ತಾವಿಸಿರುವ ಕಾರ್ಯತಂತ್ರವು ಐಟಿ/ಐಟಿಇಎಸ್ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗಾಗಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ವ್ಯಾಪ್ತಿಯನ್ನು ಮೀರಿ ಪ್ರತಿಭಾ ವರ್ಧನೆ, ವ್ಯವಹಾರ ಕೈಗೊಳ್ಳುವುದರ ಸುಗಮತೆ ಹಾಗೂ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಬೆಳೆವಣಿಗೆಯ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅನುಕೂಲ ಕಲ್ಪಿಸಿಕೊಡುವುದನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ. ಪ್ರಮುಖ ಉದ್ಯೋಗಾನ್ವಿತ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನಗಳಲ್ಲಿ ನಾಯಕತ್ವವನ್ನು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಿ, ಉತ್ಕೃಷ್ಟತಾ ಕೇಂದ್ರಗಳು, ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಸ್ಯಾಂಡ್ ಬಾಕ್ಸ್ ಗಳು, ಸಂಶೋಧನೆ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯಾಭಿವೃದ್ಧಿ, ದತ್ತಾಂಶ ಸಂರಕ್ಷಣೆ ಮತ್ತು ಬೆಂಬಲವೇ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಕೆ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಕೈಗೊಂಡು ರಾಷ್ಟ್ರದಲ್ಲಿ ಮುಂಚೂಣಿಯ ಡಿಜಿಟಲ್ ಆರ್ಥಿಕತೆಯಾಗಿ ಹೊರಹೊಮ್ಮುವ ಅಂತಿಮ ಗುರಿಯೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕವನ್ನು ಮುಂಚೂಣಿಯ ರಾಜ್ಯವನ್ನಾಗಿಸಲು ಸದರಿ ಹೊಸ ಐಟಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯು ಗಮನವನ್ನು ಕೇಂದ್ರೀಕರಿಸುತ್ತದೆ.

5) ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಹೊಸ ಐಟಿ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯನ್ನು ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ: 03.09.2020 ರಂದು ನಡೆದ ರಾಜ್ಯ ಸಚಿವ ಸಂಪುಟ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ (ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 390/2020)ರಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿಸಲಾಗಿದೆ.

6) ಆದುದರಿಂದ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ.

**ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಐಟಿಬಿಟಿ 07 ಎಡಿಎಂ 2019,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 7ನೇ ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, 2020**

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲಾಗಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಈ ಆದೇಶಕ್ಕೆ ಅಡಕವಾಗಿಸಿರುವ ಹೊಸ ಕರ್ನಾಟಕ ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಕಾರ್ಯನೀತಿ 2020-2025 ನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ಅನುಮೋದಿಸಿದೆ.

2] ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: FD 176 Exp-2/2019, ದಿ:13.11.2019 ಮತ್ತು FD 145 Exp-2/2020, ದಿ:05.08.2020, ಯೋಜನಾ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: PDS 41 PFR 2019, ದಿ:13.11.2019; ಸಿಆಸು (ಇ-ಆಡಳಿತ) ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: DPAR 196 EGM 2019, ದಿ:14.11.2019; ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: RD-MNMMU 18 / 2019, ದಿ:14.11.2019; ಇಂಧನ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: ACS/EN/19, ದಿನಾಂಕ: 04.11.2019; ಕಾರ್ಮಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: Secy-Labour, ದಿ:12.11.2019 ಹಾಗೂ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆಯ ಹಿಂಬರಹ ಸಂಖ್ಯೆ: PrS-No4778, ದಿ:06.11.2019 ಗಳನ್ನಯ ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು
ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಇ.ವಿ. ರಮಣ ರೆಡ್ಡಿ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ, ಮಾಹಿತಿ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ, ಜೈವಿಕ ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಹಾಗೂ
ವಿಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ತಂತ್ರಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ.



PROCEEDINGS OF THE GOVERNMENT OF KARNATAKA

Sub: Karnataka Information Technology Policy 2020-2025.

PREAMBLE:

Karnataka is the IT hub of India and its capital Bengaluru is the fourth largest technology cluster in the world. Karnataka is the first State in the country to formulate IT Policy in the year 1997, which gave an impetus to the growth of IT industry in the State. Karnataka continues to be the destination of choice for the global Information Technology giants owing to various favorable factors including single window clearance, industry-friendly Government, salubrious climate, talent pool of highly skilled professionals, investor-friendly landscape, favorable law & order situation and cosmopolitan social life.

2] Karnataka IT industry has emerged as one of the largest employment-generating industry in the State. 80 percent of global IT companies have their India operations and R & D centers based out of Karnataka. Quite a few IT industry giants were born in Bengaluru and have made a significant impact in promoting India as the destination of choice for IT all over the world.

3] The IT Policies formulated by Karnataka in the past have contributed significantly towards growth of Karnataka and Bengaluru in particular, as the IT hub of country. The Karnataka i4 (IT, ITeS, Innovation and Incentives) Policy, which was announced in 2014, has been instrumental in development of the technology innovation ecosystem in the State. The State Government has created a system of Global Innovation Alliances with countries leading in innovation and technology. Close to 500 IT & ITeS entities have registered and availed various incentives offered under Karnataka i4 Policy. Project investments of about Rs. 6728 crores were approved during the period 2014-2019 creating over 1.73 lakh jobs.

4] The Department of Electronics, Information Technology, Biotechnology and Science & Technology has proposed a new IT Policy for the State of Karnataka with a view to enabling the State's IT industry to contribute about 30% of India's goal to become a trillion-dollar digital economy and generate about 60 lakhs direct and indirect jobs. Further, the new IT Policy aims at boosting IT penetration and innovation in the State and to strengthen the innovation ecosystem in areas beyond Bengaluru. The Policy proposes infrastructure development to encourage local industry and investment to grow beyond Bengaluru. The strategy proposed to be adopted for ecosystem engagement includes talent development, ease of doing business and facilitating the development of thriving market for IT/ITeS entities specifically beyond Bengaluru. The new IT Policy focuses on promoting leadership across key emerging technologies and to make Karnataka a pioneering State through focused interventions such as setting up of Centres of Excellence, regulatory sandboxes, R & D capacity development, data protection and support with the ultimate goal of emerging as a leading Digital Economy in the country.

5] The proposed new IT Policy has been examined and approved by the State Cabinet (vide Subject No.:390/2020) in the meeting held on 03.09.2020.

Hence, the Order.

GOVERNMENT ORDER No. ITBT 07 ADM 2019,
BENGALURU, DATED: 7th September 2020

In the circumstances explained in the preamble, Government of Karnataka is pleased to accord approval to the new Karnataka Information Technology Policy 2020-2025 as annexed to this order.

2] This order is issued with the concurrence of Finance Department vide endorsement No. FD 176 Exp-2/2019, dated: 13.11.2019 & FD 145 Exp-2/2020, dated: 05.08.2020; Planning Department endorsement No. PDS 41 PFR 2019, dated: 13.11.2019; DPAR (e-Governance) endorsement No. DPAR 196 EGM 2019, dated: 14.11.2019; Revenue Department endorsement No. RD-MNMU 18 2019, dated: 14.11.2019; Energy Department endorsement No. ACS/EN/19, dated: 04.11.2019; Labour Department endorsement No. Secy-Labour dated: 12.11.2019 and Urban Development Department endorsement No. PrS-No4778, dated: 06.11.2019.

By order and in the name of the
Governor of Karnataka,

(E.V.RAMANA REDDY)
Additional Chief Secretary to Government,
Department of Electronics, Information Technology,
Biotechnology and Science and Technology.

Annexure to Government Order No:ITBT 07 ADM 2019 dated:07th September, 2020

DRAFT

IT POLICY (2020-2025) GOVERNMENT OF KARNATAKA

CONTENTS

1. INTRODUCTION.....	7
1.1 Industry Overview – India:	8
1.2 Industry Overview – Karnataka.....	9
1.3 Critical Infrastructure supporting the State's IT Industry:.....	9
2. EVOLUTION OF KARNATAKA'S IT INDUSTRY	10
2.1 Key Highlights of the State and the IT Industry Ecosystem:	11
3. KEY INITIATIVES OF KARNATAKA IT POLICIES	11
3.1 Karnataka Innovation and Technology Society (KITS).....	11
3.2 K-Tech Innovation Ecosystem:.....	11
3.3 Centres of Excellence (CoEs):.....	12
3.4 K-tech Technology Business Incubators (TBIs):.....	12
3.5 a.International Institute of Information Technology Bengaluru (IIIT-B):.....	12
b.Indian Institutes of Information Technology.....	13
3.6 Karnataka Unit for International Co-operation (KUIC):.....	13
3.7 Bengaluru Tech Summit:.....	13
3.8 Karnataka Innovation Authority - Regulatory Sandbox:.....	13
4. IT POLICY 2020-2025.....	13
4.1 VISION.....	14
4.2 GOALS.....	14
4.3 STRATEGIES.....	15
4.4 KEY TENETS OF STRATEGIES.....	15
4.5 INCENTIVES AND OFFERINGS.....	17
4.5.1 INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT.....	17
4.5.1.1 Information Technology Hubs/ Clusters	17
4.5.1.2 Co-working Spaces/ Plug and Play Infrastructure.....	17
4.5.1.3 Lease/ Rental Reimbursement.....	18
4.5.1.4 MegaProjects/Enterprises.....	18
4.5.1.5 Exemption on Stamp Duty.....	18
4.5.1.6 Power Tariff Concession.....	19
4.5.1.7 FSI, FAR.....	19

4.5.2	MARKET DEVELOPMENT	19
4.5.2.1	Public Procurement for IT Services, Hardware & Software Products and Cloud related Services.....	19
4.5.2.2	Quality Certification Cost Reimbursement.....	19
4.5.2.3	Marketing Cost Reimbursement	19
4.5.2.4	Global Alliances	20
4.5.2.5	Reimbursements of PF/ESI.....	20
4.5.2.6	4.5.2.6 Patents Cost Reimbursement.....	20
4.5.2.7	IT and Emerging Technology Events.....	20
4.5.3	ECOSYSTEM ENGAGEMENT.....	20
4.5.3.1	Returning NRI encouragement scheme.....	21
4.5.3.2	Open Data.....	21
4.5.3.3	R&D Support.....	21
4.5.3.4	Regulatory Sandbox Enablement.....	21
4.5.3.5	Awards & Recognition.....	21
4.5.4	TALENT DEVELOPMENT.....	22
4.5.4.1	National Apprenticeship Training Scheme	22
4.5.4.2	Yuva Yuga Program	22
4.5.4.3	Industry Partnership to facilitate Virtual Incubation & Mentorship.....	22
4.5.4.4	Finishing School for creating future ready workforce	22
4.5.5	EASE OF DOING BUSINESS ENHANCEMENT	22
4.5.5.1	Single Window Agency.....	22
4.5.5.2	Exemption of IT/ ITeS/ Knowledge/Startup entities from the applicability of Karnataka Industrial Employment (Standing Orders) Rules, 1946	23
4.5.5.3	Essential Services.....	23
4.5.5.4	Self-Certification.....	23
5.	ELIGIBILITY CRITERIA, POLICY VALIDITY and SANCTION PROCESS.....	23
5.1	ELIGIBILITY CRITERIA TO AVAIL FISCAL INCENTIVES.....	23
5.2	VALIDITY OF THE POLICY.....	24
5.3	SANCTION PROCESS.....	24
6.	APPLICABILITY OF INCENTIVES FOR ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES	25
7.	DEFINITIONS.....	28
8.	GLOSSARY.....	29

1. INTRODUCTION

Government of Karnataka (GoK) has formulated Karnataka's IT Policy for the period 2020-2025 with a focus on the continued development of infrastructure, markets, ecosystem, talent and ease of doing business to support the growth of the IT industry. Further, the COVID-19 outbreak necessitates a shift in the outlook and operations of many industries including the Information Technology (IT)/ Information Technology-enabled Services (ITeS) industry. Therefore, the current scenario presents opportunities and challenges, which need to be considered, while Karnataka leads the way in India's journey towards becoming a trillion-dollar digital economy.

Hence, the IT Policy focuses on two salient themes:

A. Beyond Bengaluru:

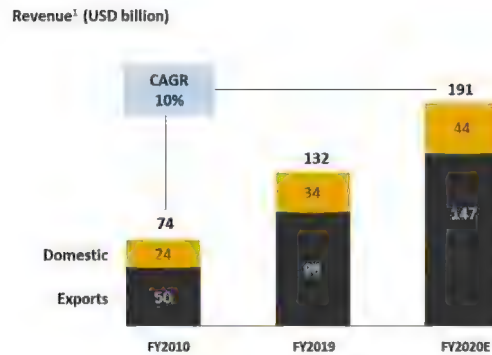
The IT policy will enable a distributed IT/ITeS model that facilitates growth through industrial development and employment generation Beyond Bengaluru (outside Zone¹³ as per the prevailing Karnataka Industrial Policy). Enablement of the new model shall encompass a shift to distributed workplaces, disintegrated workflows and increased focus on Business Continuity Planning (BCP) in the COVID-19 era. This shall be made feasible by supporting enhanced connectivity and adequate telecommunications, Beyond Bengaluru, through respective infrastructure providers.

B. Innovation:

The State shall endeavor to retain its reputation as the 'destination of choice' for leading IT/ITeS Multi-National Companies (MNCs) and Global Capability Centres (GCCs). Also, the State shall strive to further strengthen its position as the country's 'Innovation Hub' through initiatives such as sector-specific CoEs, the Karnataka Digital Economy Mission which will focus on Innovation & Startups, Acceleration Program and Talent Acceleration. The emphasis will be on building a thriving innovation ecosystem, establishing a network of robust infrastructure and further enabling the State's workforce.

1.1 Industry Overview – India:

The IT/ ITeS industry enfolds within itself, a broad spectrum of solutions, both hardware and software, which enable organizations to drive new age ideas by utilizing the power of data. The IT and ITeS industry in India, has emerged as a critical sector, steering India's leadership position in the global landscape in terms of employment and economic value creation. The IT/ ITeS industry revenue in India has shown a growth (CAGR) of ~10% as shown below:



Source: NASSCOM

India is now a global leader with 55% market share in the IT (and Business Process Management (BPM) service) industry worldwide. Indian IT & ITeS firms have over 1000 international delivery Centres in 80 countries across the globe. The nation holds the reputation of being the Digital Capabilities Hub of the world, with close to 75% of global digital talent, available in the country.²

Market Size³

Exports from the industry increased to USD 147 billion in FY20 while domestic revenues (including hardware) advanced to USD 44 billion. Revenue from the digital segment is expected to comprise 38% of the forecasted USD 350 billion industry revenue by 2025.⁴

Investments/ Developments

The Indian computer software and hardware industry has attracted additive Foreign Direct Investment (FDI) inflow worth USD 44.91 billion between April 2000 to March 2020, according to data released by the Department for Promotion of Industry and Internal Trade (DPIIT).

Leading Indian IT firms have been diversifying their offerings and demonstrating pioneering ideas across sectors such as Natural Language Processing (NLP), Blockchain & Artificial Intelligence (AI), thereby creating standout offerings.

1.2 Industry Overview – Karnataka:

Karnataka was one of the first States to announce an IT Policy in the year 1997. This policy gave an impetus to the growth of the IT industry in the State.

The IT industry has emerged as one of the largest employment-generating industry in the State. Karnataka is now the IT hub of India and its capital, Bengaluru, is the fourth largest technology cluster in the world. The State is [India's largest software exporter](#), with electronic and computer software exports, with software and service export totaling US\$ 77.80 billion in 2018-19⁵.

Bengaluru continues to be an attractive destination for talent with around [80% of Fortune 500 companies](#) having their Global Innovation Centres here. The State plans to develop and upgrade eight clusters around Bengaluru with an investment of USD 348.4 million in the coming years. ⁶The upcoming cities of Mangaluru, Mysuru, Belagavi and Hubballi-Dharwad are also emerging as attractive destinations for the IT/ ITeS Industry.

1.3 Critical Infrastructure supporting the State's IT Industry:

CONNECTIVITY:

The State has two international airports namely Kempegowda International Airport, the 3rd largest airport in India, in terms of air-traffic, and the Mangaluru International Airport, both providing global connectivity to the State. Additionally, there are five regional airports (Hubballi, Belagavi, Mysuru, Gulbarga and Bidar) in Karnataka. The New Mangaluru port is the 9th major port in India.

GoK, in its efforts to build the infrastructure to boost productivity potential of the industries, has been strengthening the connectivity with various new airports, metro rail and other projects across the State such as the Bengaluru - Mumbai Economic Corridor and Chennai - Bengaluru Industrial Corridor.

INSTALLED POWER CAPACITY:

Among all the primary Indian States, Karnataka was the only one to implement power sector reforms. The State had an installed power generation capacity of 29, 824.81 MW, as of March 2020⁷ and the

State Government has been instrumental in developing the power sector with increased focus to cater to the needs of the industry.

SOCIAL INFRASTRUCTURE:

Karnataka, with around 52 universities, ranks fifth among the Indian States and Union Territories, in terms of number of universities.⁷ The State has also made immense progress in building its health infrastructure with a wide network of health care centers providing health services both in urban and rural areas.

2. EVOLUTION OF KARNATAKA'S IT INDUSTRY

The IT Revolution in Karnataka started with the establishment of the MNC 'Texas Instruments' in 1984. Acknowledging the importance of dedicated telecom infrastructure and connectivity, Software Technology Parks of India (STPI) established its first Earth Station at Bengaluru in 1992. In 1978, KEONICS, in collaboration with KIADB, established Electronic City on 332 acres of land. Giving further impetus to the growth of IT, country's first extended facility of the International gateway and network operations centre was established at STPI in Electronics City. All these factors catalyzed the growth of the IT sector with 13 software exporting companies in 1992 to more than 5500 companies at present. Hosting almost a third of India's software technology park units, Karnataka is the country's largest software technology hub.

IT activity in Karnataka has largely been concentrated in Bengaluru. In recent years however, GoK has actively focused on spurring this growth, Beyond Bengaluru as well and this policy further emphasizes these efforts. The upcoming cities of Mangaluru, Mysuru, Belagavi and Hubballi-Dharwad (Beyond Bengaluru) are now foreseeing a greater investment and employment potential, with greater thrust on education and infrastructure.

*Karnataka has around 52 universities, 5235 pre-university colleges, 535 technical institutions, 234 engineering colleges and 299 polytechnics, 57 medical colleges and 38 dental colleges spread through various Zones across the State.*⁸

IT Adoption across Sectors:

Organizations across sectors need to leverage IT, emerging technologies like Blockchain Technology, AI, Big Data & IoT, data enablement technologies and the forthcoming 5G technology. IT and emerging technologies are pervasive in nature and have the potential to transform economic, social, business and technological models in ways which were previously unimaginable. Therefore, it is imperative for any industry to harness the potential of IT in order to gain a competitive advantage.

2.1 Key Highlights of the State and the IT Industry Ecosystem:

Karnataka has developed many policies to support the IT industry. The Millennium BPO Policy 2002 is responsible for developing an investor-friendly environment for the BPO industry in the State and generating large-scale employment opportunities, especially Beyond Bengaluru. The Millennium BPO Policy of the State was adequately supported by the India BPO Promotion Scheme (IBPS) under STPI, with a sustained focus on employment generation Beyond Bengaluru. Karnataka was the first state to set up a Council of Science and Technology (1975) and the Department of Science and Technology (1980). In addition to the Department of Electronics, IT, Bt and S&T, the State set up the Karnataka Biotechnology and Information Technology Services (KBITS, now called as Karnataka Innovation & Technology Society (KITS)) and The Board for IT Education Standards (BITES) in 2000. The International Institute of Information Technology, Bengaluru (IIIT-B), with a mission to provide higher technical education and engage in research, was also set up in 1998.

- 4th largest technology cluster in the world in Bengaluru
- 400+ Fortune Global 500 entities outsourcing their services in Karnataka
- 25% contribution to State's Gross State Domestic Product (GSDP)
- ~40% share of Karnataka in National IT Exports
- 19 operational SEZs, 5 STPs and dedicated IT investment regions⁹

3. KEY INITIATIVES OF KARNATAKA IT POLICIES

3.1. Karnataka Innovation and Technology Society (KITS):

KITS plays a critical role in the growth and development of IT and allied knowledge-based industry in Karnataka. The organization strives towards building the brand equity of the State as the most preferred destination in India for investment in the IT industry.

KITS assists the Department of Electronics, IT, Bt and S&T (Department) in implementing Government's policies, programmes and schemes, administering incentives, concessions and other policy offerings, organizing events such as trade shows, conferences, etc. and undertaking all allied promotional activities that help in developing these industries in the State. KITS is also responsible for facilitation and handholding of all new industry-related investments. KITS has undertaken multiple steps and initiatives to propel the growth of the State's IT & Biotech industry.

3.2K-Tech Innovation Ecosystem:

The Department has created **K-Tech Innovation Hubs** across the State, including the **Centres of Excellence**. This ecosystem spans across 58 institutions in 24 Districts across the State. K-Tech Innovation Hubs, powered by IKP, exist in Belagavi, Mysuru, Mangaluru, Shimoga and Bengaluru (Jalahalli Metro Station). K-Tech Technology Business Incubators (TBIs) are operational in five locations across the State. **K-Tech New Age Innovation Network (NAIN)** exists in 24 districts. Over 1.25 lakh square feet (sq. ft.) of Incubation Space has been created in collaboration with Industry Associations and Academia.

3.3 Centres of Excellence (CoEs):

To actively engage with Industry and promote emerging technologies, the Department has established Centres of Excellence in areas such as Artificial Intelligence, Data Science, Machine Learning, Robotics, IOT, Cyber Security, AVGC, Aerospace & Defence and others. These Centres have been set up in association with Industry Associations and Academic Institutions. Thought leadership, capacity building and innovation are expected to come out of these centres.

K-Tech Centre of Excellence in Aerospace and Defence	K-Tech Centre of Excellence on IoT
K-Tech Centre of Excellence in Cyber Security	K-Tech Centre of Excellence for Agri-innovation
K-Tech Centre of Excellence in Animation, Visual Effects, Gaming and Comics (AVGC) Sector	K-Tech Centre of Excellence in Machine Intelligence & Robotics
K-Tech Centre of Excellence for Artificial Intelligence and Data Science	K-Tech Semiconductor Fabless Centre of Excellence

3.4 K-tech Technology Business Incubators (TBIs):

The Department has set up TBIs in collaboration with leading academic institutions having strong R&D capabilities. This collaboration is aimed at fostering innovation, by utilizing talent, expertise and infrastructure already available with the host institution.

#	Technology Business Incubator	Niche Area
1	K-Tech TBI by IISc – CeNSE	Nano Science & Engineering
2	K-Tech TBI by IISc – CPDM	Product Design and Manufacturing
3	K-Tech TBI by M.S.Ramaiah University	IoT, Robotics and Intelligent Systems and Electronic System Development (ESDM)

4	K-Tech TBI by C-CAMP (BT)	Life Science and Biotechnology
5	K-Tech TBI by Manipal University	BioPharma for Health, Biotechnology driven Diagnostics and Biomedical Devices

3.5.a. International Institute of Information Technology Bengaluru (IIIT-B):

IIIT-Bengaluru is a world class, higher education institute, setup by Government of Karnataka with the objective of fostering new age research and development in the IT sector. This institute focusses on high quality education and leads the wave of entrepreneurship and innovation in this domain.

3.5.b. Indian Institutes of Information Technology:

Golin collaboration with GoK has set up Indian Institutes of Information Technology in Dharwad and Raichur, on Public Private Partnership (PPP) model.

3.5 Karnataka Unit for International Co-operation (KUIC):

As the Department's strategic unit – KUIC prepares the broad strategy for annual foreign visits, curates joint international programs and tracks their development. All activities of KUIC are under the **Framework for Innovation Engagements** – comprising of the following five pillars viz Government to Government (G2G) engagements (such as sister-cities, MoUs., etc.), Technology sharing/co-operation on skilling, Trade promotion, Startups/Soft landing and Collaborations between academic institutions/R&D. The Department has created a system of Global Innovation Alliances (GIAs) with countries leading in innovation and technology.

3.6 Bengaluru Tech Summit:

The Department annually organizes the flagship event '**BENGALURU TECH SUMMIT (BTS)**'. This event has always been a strategic platform for industries, technologies, and use cases worldwide to understand and to leverage the latest technical innovations and technical repercussions on our businesses and daily lives.

3.8 Karnataka Innovation Authority - Regulatory Sandbox:

Karnataka Innovation Authority (KIA) Act provides for establishment of an authority to promote & regulate Innovative Technologies in Karnataka. Under it, a Regulatory Sandbox is defined as *"the permission to conduct innovations within the time allotted with such exemptions or modifications from any law, along with conditions as may be prescribed under this Act, under which any participant may conduct innovations and offer goods or services to the public."*

4. IT POLICY 2020-2025

Karnataka is on a mission to promote faster and inclusive growth. Government of Karnataka recognizes the prominence of IT and hence this policy focuses on attracting investments and employment across the State along with driving growth through incentives and facilitating adoption of latest technologies.

4.1 VISION

To ensure Karnataka retains its leadership position in innovation & technology and paces towards sustainable and holistic economic development across the State through strategic policy interventions.

4.2 GOALS

- ❖ To enable the State's IT industry to **contribute~30%** to India's goal of becoming a trillion-dollar digital economy;
- ❖ To achieve generation of **60+ Lakh direct and indirect employment** in the State during the policy period;
- ❖ To boost the **IT penetration** & innovation in the State holistically and strengthen the ecosystem in **new regions**;
- ❖ To enable a **remote, distributed labour force** beyond Bengaluru, required for the IT industry; and
- ❖ To evolve a State **Cyber Security policy** to employ the necessary Data Protection safeguards and create & sustain a safe and resilient ecosystem.

4.3 STRATEGIES

- ❖ **I) INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT:** Enhance infrastructure facilities to provide impetus to local industry and encourage investments and growth beyond Bengaluru.
- ❖ **II) MARKET DEVELOPMENT:** Facilitate and enable development of a thriving market for IT/ITeS entities by easing norms for public procurement, hosting IT and emerging technology events, specifically beyond Bengaluru.
- ❖ **III) ECOSYSTEM ENGAGEMENT:** Promote innovation and encourage growth of upcoming industries by promoting investment, global alliances, R&D support and IP creation.
- ❖ **IV) TALENT DEVELOPMENT:** Accelerate skill enhancement and nurture the talent pool by strengthening existing initiatives and introducing strategic skill interventions for emerging technologies.
- ❖ **V) EASE OF DOING BUSINESS ENHANCEMENT:** Facilitate and handhold IT/ ITeS industry entities to help streamline procedures & enhance the overall experience of doing business in the State; put in place supportive mechanisms for better facilitation of incentives and other policy benefits thereby attract investments and growth.

4.4 KEY TENETS OF STRATEGIES

The COVID-19 era has demonstrated the resilience of IT entities in the State to successfully operate from different locations, beyond physical offices. The concept of 'Work from Home' (WfH) or 'Work from Anywhere' has brought forth distributed workplaces enabled through remote collaboration.

- ❖ The pandemic has also induced a disintegration of workflow processes leading to reimagined labour laws that incorporate the new norms. GoK strives to enable allied policies for these new requirements.
- ❖ GoK, through the IT policy for the State, plans to evolve a distributed IT & ITeS model that will allow distributed workforce in multiple smaller towns beyond Bengaluru, facilitating with service providers for adequate telecom infrastructure.
- ❖ COVID-19 has also tested the IT industry's Business Continuity Planning (BCP) readiness. Global and domestic organizations are now preparing themselves with BCP becoming a clear focus for them. GoK, through the IT policy, demonstrates its commitment to support BCP for the industry.
- ❖ **Karnataka Digital Economy Mission** is being set up in association with Industry. This will provide insights on technology landscape, policy inputs, frameworks and guidelines to promote & support Digital (IT, ESDM, Innovation and Allied) Industry growth and Investments in Karnataka. The five focus verticals of Karnataka Digital Economy Mission would include Software Products and Services including GCCs, Innovation & Startups, ESDM, Beyond Bengaluru and Talent Accelerator. The Core Objectives of Karnataka Digital Economy Mission will be as follows:
 - a) To promote and support Digital (IT, ESDM, Innovation and Allied) Industry growth and Investments in Karnataka;
 - b) To supplement and support the activities of Department of Electronics, IT, Bt and S&T for Investment Promotion in the State's Technology Industry;
 - c) To provide handholding services and assist in preparation of Technology-sector specific investment reports for respective stakeholders;
 - d) To sponsor and support specific studies which would target identified Technology opportunities relevant for investment in Karnataka;
 - e) To follow up and provide feedback to the Department of Electronics, IT, Bt and S&T and other relevant Departments regarding policy initiatives relevant for facilitating further investments in Karnataka;
 - f) To build global linkages and assist the Department of Electronics, IT, Bt and S&T in its promotional efforts globally with structured programs, business meetings and sectoral information;
 - g) To Act like Bridge between Industry and the Government for promoting the technology Industry in Karnataka; and
 - h) To build the brand equity of the State and enhance its leadership position across all key segments.
- ❖ **Beyond Bengaluru:** Upcoming cities in Karnataka like Mysuru, Hubballi-Dharwad, Kalaburagi, Belagavi and Mangaluru have potential competitive advantages in terms of relatively low-cost structures and rapid urbanization in comparison to the saturated metros across comparative States. GoK, in collaboration with Industry partners and associations, envisages to build a strong

brand across its growing cities Beyond Bengaluru through strategic growth plans and policy interventions. The initiatives enlisted herewith have been aimed to channelize holistic growth in the State.

- ❖ **Cyber Security Policy:** In the digital age, with an increased dependence on digital transactions and interactions, it has become imperative to have active and stringent safeguards in place. GoK intends to evolve a Cyber Security policy, in recognition of the above to ensure that Data can be protected, and associated risks may be mitigated effectively.

4.5 INCENTIVES AND OFFERINGS

The Incentives and Offerings mentioned in this section are applicable to the IT/ITES entities categorized based on investment size which are as follows:

- i. **IT/ITES Entities with investment upto INR 250 crores**
- ii. **IT/ITES Entities with investment above INR 250 crores**

The eligibility of an entity to avail the incentives and offerings detailed below shall be read along with Section 5 and 6.

4.5.1 INFRASTRUCTURE DEVELOPMENT

The IT infrastructure is one of the key drivers of an economy and it typically bears the most tangible evidence of a State's progress. GoK is committed to bolster continued success of Zone 3 and envisions to accelerate the development of other zones in the State. In order to achieve inclusive growth, this policy aims to focus on augmenting the State's infrastructure.

4.5.1.1 Information Technology Hubs/ Clusters

To decongest Bengaluru and help promote and provide adequate opportunities outside Zone 3, GoK aims at encouraging IT Hubs/Clusters in Zones 1 and 2.

CATEGORY	INCENTIVE
IT Hubs/Clusters	<p>Financial support of upto 20% of Fixed Investment for Infrastructure (excluding the cost of land), subject to a ceiling of INR 3 Crores, whichever is lower.</p> <p>This shall be applicable for a minimum occupancy rate of 60% by IT/ITES entities (applicable in case of IT Hub/Cluster space being occupied by IT/ITES entities) or for a minimum employment generation of 500 in the IT/ITES industry (applicable in case of IT Hub/Cluster space being occupied by the entity itself), subject to the approval and recommendations from State Level Committees (SLSWCC/ SHLCC) for all IT Hubs/ Clusters setup outside Zone 3.</p>

4.5.1.2 Co-working Spaces/ Plug and Play Infrastructure

Plug and Play models play an important role for any business by providing opportunities to operate effectively, provide greater networking opportunities, greater flexibility in working spaces and operational infrastructure. Therefore, GoK strives to encourage plug & play spaces.

CATEGORY	INCENTIVE
Co-working Spaces/ Plug and Play Infrastructure	Financial support of upto 33% of the Fixed Investment for Infrastructure (excluding the cost of land), with a ceiling of INR 2 Crores, whichever is lower. This shall be applicable for a minimum built-up area of the co-working space being 15000 sq. ft. and a minimum occupancy rate of 60% by IT/ ITeS entities or for a minimum occupancy by 300 professionals in the IT/ITeS industry, subject to the approval and recommendations from State Level Committees (SLSWCC/ SHLCC) for all co-working spaces setup outside Zone 3.

4.5.1.3 Lease/ Rental Reimbursement

To ease accessibility of land/ office space infrastructure and assist in agile establishment of business operations, GoK shall offer various incentives for IT/ ITeS Entities who plan to establish operations outside Zone 3.

Lease/ Rental Reimbursement: IT/ITeS entities, setup outside Zone 3, taking space on lease or rent for their operations will be provided reimbursements in either of the below two modes. This incentive will be applicable for spaces taken on lease or rent only during the policy period:

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ITeS entities	Reimbursement at the rate of INR 10/- persq. ft. will be provided for IT/ITeS entities setup outside Zone 3 up to a maximum amount of INR 3 lakhs overall, for a period of 1 year, applicable once during the policy period.
	Reimbursement at the rate of INR 1000/- perseat, will be provided for IT/ITeS entities, setup outside Zone 3 up to a maximum amount of INR 6 lakhs overall, for a period of 1 year, applicable once during the policy period.

4.5.1.4 Mega Projects/Enterprises

Mega Enterprises, projects with an investment in fixed assets above INR 250 crores, shall be eligible for tailor-made package of incentives. This may be over and above the benefits provided under this IT Policy for IT industry and will be considered by the Government on a case to case basis.

CATEGORY	INCENTIVE
MegaEnterprises (projects with an investment in fixed assets above INR 250 crores)	Tailor-made package of incentives on a case to case basis as considered by the Government.

4.5.1.5Exemptionon Stamp Duty

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ ITeS Entities	IT/ ITeS Entities shall be entitled to an exemption of 75% in Mysuru, Hubballi, Dharwad and Mangaluru, and 100% for all other Zones except Zone 3 as per the prevailing Karnataka Industrial Policy

4.5.1.6Power Tariff Concession

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ ITeS Entities	Applicability of Industrial Power Tariff instead of Commercial Power Tariff for IT/ ITeSindustry in the State subject to KERC Orders.

4.5.1.7FSI, FAR

To provide built-up space at affordable rates, FSI and FAR over the base FSI, FAR is offered to IT/ ITeS industry, as per the prevailing ZonalRegulations.

4.5.2 MARKET DEVELOPMENT

GoK, through this policy, intends to drive organizations to improve cost efficiencies, by providing incentives to invest in innovation and encourage adoption of new technologies. GoK also recognizes its responsibility to provide impetus to upcoming industry capabilities and enhance & boost the ecosystem through various initiatives to promote and improve use of IT in key economic sectors.

4.5.2.1 Public Procurement for IT Services, Hardware & Software Products and Cloud related Services

The Government will endeavor to streamline its public procurement of IT Services, Hardware & Software Products and Cloud related Services to facilitate greater ease of doing business.

4.5.2.2 Quality Certification Cost Reimbursement

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ ITeS entities	50% reimbursement of cost of quality certification fee with an overall ceiling of INR 6 Lakhs (with maximum of 3 industry standard quality certifications) for IT/ ITeSEntities, setup outside Zone 3.

4.5.2.3 Marketing Cost Reimbursement

GoK shall provide reimbursements of 30% of the actual costs including travel incurred in international marketing through trade show/ exhibition participation for IT/ITeSEntities, outside Zone 3. This incentive will be subject to a maximum of INR 5 Lakhs per entity and can be availed once during the policy period. IT/ITeSEntities will be assisted in market development by way of setting up virtual and physical exhibition centers. Common branding and promotion will be encouraged.

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ ITeSEntities	30% of actual cost incurred including travel for international marketing through trade show/exhibition participation, up to INR 5 lakhs per entity for IT/ ITeSEntities, outside Zone 3 and can be availed once during the policy period.

4.5.2.4 Global Alliances

GoK will extend State's global alliances under the GIA program to key cities outside Zone 3 across State's priority sectors, based on identified mutual shared areas of interest. The focus shall be on enhancing international connects, mentorship and driving investments in the IT/ITeS industry, outside Zone 3.

4.5.2.5 Reimbursements of PF/ESI

Employment data will be verified through Provident Fund/ Employees State Insurance Departments.

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ITeS Entities	Reimbursement of PF/ESI for all IT/ITeS entities outside Zone 3, at the rate of INR 2000 per employee per month for 2 years for all new employment (only applicable for technical manpower) created, subject to condition that the employment is for continuous period of 2 years.

4.5.2.6 Patents Cost Reimbursement

The cost of filing and securing patents will be reimbursed subject to a limit of INR 2 lakhs for domestic patent **awarded** and INR 10 lakhs for international patent **awarded** to IT/ ITeSEntities in the State.

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ ITeS Entities	INR 2 lakhs for Domestic Patents
	INR 10 lakhs for International Patents

4.5.2.7 IT and Emerging Technology Events

GoK shall encourage IT and emerging technologies related events in cities, outside Zone 3. These events shall allow IT/ITeSEntities, students and other relevant stakeholders, a platform to network,

learn about the latest trends in the industry, share knowledge and gain access to marketing and financing opportunities.

4.5.3 ECOSYSTEM ENGAGEMENT

Bengaluru is currently home to various GCCs employing a large base of direct workforce. Karnataka aims to sustain its leadership position and evolve an ecosystem development strategy that will help build its brand, showcase the inherent strength, policy resilience and engagement with the ecosystem.

4.5.3.1 Returning NRI encouragement scheme

The Government intends to provide opportunities, incentives and support to its Non-Resident Indians & Non-Resident Kannadigas (NRKs) through the Karnataka NRI policy. The NRI encouragement scheme intends to provide outstanding Indian entrepreneurs, researchers, industrialists, who have established themselves overseas with the opportunities and incentives to relocate their research, innovation and operations back to Karnataka as per the Karnataka NRI policy with the additional facilitation from the Department.

4.5.3.2 Open Data

An Open data initiative is typically aimed to provide an opportunity to not only update and improve access to information that is already open and/or public but also to allow provisions for the availability and collection of new data sets and records. It is also aimed at transparency and enablement of the innovation ecosystem and other focused entities to address public issues by finding solutions using the information from various State Departments. GoK's Open Data initiative would be in line with the Government of India's National Data Sharing and Accessibility Policy (NDSAP), 2012 and the Open Government Data (OGD) platform (<https://data.gov.in/>).

4.5.3.3 R&D Support

CATEGORY	INCENTIVE
IT/ITeS Entities (not applicable to Indian subsidiaries of foreign entities)	For R&D projects driven by domestic IT/ITeS entities (not applicable to Indian subsidiaries of foreign entities) in the domain of emerging and 5G technologies, matching grants (in collaboration with industry) of up to a maximum of 33% of the total project R&D cost, or up to INR 1 crore, whichever is lower. These grants may be availed by an entity, once, over the policy period.

4.5.3.4 Regulatory Sandbox Enablement

To encourage innovation in different areas in the State, Karnataka Innovation Authority has been established under the chairmanship of Hon'ble Chief Minister, which has a mechanism for the creation of 'Regulatory Sandboxes' in Karnataka, in order to bring new and emerging technologies under a legal framework until appropriate law is enacted. As a result, this will enable introduction of new technologies in the State.

4.5.3.5 Awards & Recognition

GoK shall award and recognize IT/ITeS Entities established outside Zone 3 under various categories such as contribution in areas of innovation, employment generation, leading CSR initiatives, among others.

4.5.4 TALENT DEVELOPMENT

GoK recognizes and strives to meet the expectations through its initiatives toward talent enhancement. This shall be done with the help of linkages with multiple stakeholders including the academia and industries and rolling out new and/or augmenting existing industry readiness programs.

4.5.4.1 National Apprenticeship Training Scheme

In 2016, National Apprenticeship Promotion Scheme (NAPS) was launched by MSDE, GoI, furtherance to the Apprenticeship Act, 1961, to promote apprenticeship and thereby increase engagement of the apprentices. The apprenticeship includes "on-the-job" training and "basic training" at workplace in the industry.

4.5.4.2 Yuva Yuga Program

YUVA YUGA scheme has been designed for reskilling and skill upgradation of workforce which is affected by the change and evolution in technology. It has been envisioned that the program would focus on NSQF Level 5 & above.

4.5.4.3 Industry Partnership to facilitate Virtual Incubation & Mentorship

GoK in collaboration with industry associations, shall provide virtual incubation & mentorship for budding IT entrepreneurs based outside Zone 3. This shall provide access to leading mentors and incubation facilities to budding entrepreneurs and encourage them to set up new IT/ITeS Entities.

4.5.4.4 Finishing School for creating future ready workforce

GoK shall encourage creation of future ready workforce through Finishing Schools (with courses, fellowships, training and internship opportunities) for IT graduate students from Karnataka in order to impart industry-oriented skill-upgrading training; Enhance employability; Train & mentor students/faculty from different districts of Karnataka; Nurture the local talent and create an ecosystem of entrepreneurship and growth; and Create research environment that foster excellent R&D in host institutions.

4.5.5 EASE OF DOING BUSINESS ENHANCEMENT

Responsible and rapid market development can be achieved in an environment that provides significant balance between access to finance and stability of the financial system at the same time. The need for providing required information and access to finances also lies in the hands of Government. This support shall not only provide encouragement, boost and handhold but also result in improving productivity of growing enterprises.

4.5.5.1 Single Window Agency

GoK has authorized Karnataka Udyog Mitra (KUM), Department of Commerce & Industries to act as the Single Window Agency for clearance of IT/ ITeS proposals. KUM will not only facilitate all regulatory approvals for the IT/ITeS Entities but also facilitate processing of benefits through online portal.

4.5.5.2 Exemption of IT/ ITeS/ Knowledge/Startup entities from the applicability of

Karnataka Industrial Employment (Standing Orders) Rules, 1946

The State Government will exempt IT/ ITeS Entities from the applicability of Karnataka Industrial Employment (Standing Orders) Rules, 1946, for a period of 5 years¹⁰, with appropriate clause for protection of women employees and prevention of sexual harassment in workplace.

4.5.5.3 Essential Services

IT/ ITeS/ BPO/ KPO / other Knowledge based Industries will be treated at par with public utilities, to exempt them, on a case-to-case basis, from the disruptive effects of general strikes and bandhs.

4.5.5.4 Self-Certification

IT/ITeS Entities will be permitted to file self-certifications, in the prescribed formats under the applicable Acts and Rules as per the prevailing notificationⁱⁱ issued by Labour Department, Government of Karnataka.

Other GoK Facilitation:

- GoK will promote and facilitate women working in the night shifts for 3-shift operations subject to respective IT/ ITeS Entities taking necessary & prescribed precautions with respect to safety & security in addition to providing welfare, health and transport amenities as prescribed under applicable Labour laws and obtaining the necessary approvals from the Competent Authority under the Karnataka Shops & Commercial Establishment Act, 1961 and Rules, The Factories Act, 1948 and Rules, there under as the case may be; and
- Exemption benefits will be provided to White Category IT/ITeS Entities as per the categorization of industries released by Karnataka Pollution Control Board and Ministry of Environment, Forest and Climate Change, Government of India, from time to time.

5. ELIGIBILITY CRITERIA, POLICY VALIDITY and SANCTION PROCESS

5.1 ELIGIBILITY CRITERIA TO AVAIL FISCAL INCENTIVES

To avail the policy incentives and concessions, an Entity must be registered with KITS, Department of Electronics, IT, B and S&T as an IT/ ITeS Entity, details of which will be published in the Operational Guidelines to this policy. The eligibility criteria will be applicable during the policy period.

a. NATURE OF BUSINESS:

The entity shall be engaged in one of the following businesses-

- Information Technology (IT) involving the development, maintenance, and use of computer systems, hardware, software, and networks for the processing and distribution of data;

- IT enabled services covering the entire spectrum of operations which exploit information technology for improving efficiency of an organization as defined further under the “Definitions” section, Section 7 (IX);
- All legal Entities operating in the IT and ITeS industry, as per “Definitions” section, Section 7 (IX and X); and
- Any other IT/ ITeS verticals/ products covered under the National Information Technology Policy and related notifications as issued by Gol.

b. LOCATION:

The entity must have registered office in Karnataka as per the Companies Act, 2013 or the Entity should be registered as per the Karnataka Shops & Commercial Establishment Act, 1961.

c. EMPLOYMENT:

The entity employs at least 50 (fifty) per cent of its total qualified workforce in Karnataka, which shall not include contract employees.

5.2 VALIDITY OF THE POLICY



This Policy is valid for a period of 5 years from the date of its notification or till a new policy is announced.

5.3 SANCTION PROCESS












Various incentives, concessions and/ or subsidies will be granted to eligible entities from time to time through an Approval Committee.

Approval Committee: The Approval Committee, chaired by the Managing Director, KITS, will consist of industry representatives and subject experts apart from the officials of KITS. This committee will meet at least once in 3 months to consider all eligible applications as well as any other related issues, unless required to do so earlier. The decision of the Approval Committee will be deemed final while sanctioning the eligible amount for Incentives/Concessions. If required, a separate Sub-Committee to evaluate specific incentives may be constituted from within the members of the Approval Committee.

6. APPLICABILITY OF INCENTIVES FOR ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES

SL. NO.	CATEGORY	INCENTIVE/BENEFIT	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT UP TO INR 250 CRORE)	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT ABOVE INR 250 CRORE)
Section 4.5.1.1	IT Hubs/Clusters	Financial support of upto 20% of Fixed Investment for Infrastructure (excluding the cost of land), subject to a ceiling of INR 3 Crores, whichever is lower. This shall be applicable for a minimum occupancy rate of 60% by IT/ ITeS entities (applicable in case of IT Hub/Cluster space being occupied by IT/ITeS entities) or for a minimum employment generation of 500 in the IT/ITeS industry (applicable in case of IT Hub/Cluster space being occupied by the entity itself), subject to the		

SL. NO.	CATEGORY	INCENTIVE/BENEFIT	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT UP TO INR 250 CRORE)	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT ABOVE INR 250 CRORE)
		approval and recommendations from State Level Committees (SLSWCC/ SHLCC) for all IT Hubs/ Clusters setup outside Zone 3.		
Section 4.5.1.2	Co-Working Spaces/Plug and Play Infrastructure	Financial support of upto 33% of the Fixed Investment for Infrastructure (excluding the cost of land), with a ceiling of INR 2 Crores, whichever is lower. This shall be applicable for a minimum built-up area of the co-working space being 15000 sq. ft. and a minimum occupancy rate of 60% by IT/ ITeS entities or for a minimum occupancy by 300 professionals in the IT/ITeS industry, subject to the approval and recommendations from State Level Committees (SLSWCC/ SHLCC) for all co-working spaces setup outside Zone 3.		
Section 4.5.1.3	Lease/ Reimbursement Rental	Reimbursement at the rate of INR 10/- per sq. ft. will be provided for IT/ITeS entities setup outside Zone 3 up to a maximum amount of INR 3 lakhs overall, for a period of 1 year, applicable once during the policy period.		
Section 4.5.1.3	Lease/ Reimbursement Rental	Reimbursement at the rate of INR 1000/- per seat, will be provided for IT/ITeS entities, setup outside Zone 3 up to a maximum amount of INR 6 lakhs overall, for a period of 1 year, applicable once during the policy period.		
Section 4.5.1.4	MegaProjects/ Enterprises	Tailor-made package of incentives on a case to case basis as considered by the Government.		

SL NO.	CATEGORY	INCENTIVE/BENEFIT	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT UP TO INR 250 CRORE)	ELIGIBLE IT/ITeS ENTITIES (INVESTMENT ABOVE INR 250 CRORE)
Section 4.5.1.5	Stamp Duty Exemption	IT/ ITeS Entities shall be entitled to an exemption of 75% in Mysuru, Hubballi, Dharwad and Mangaluru, and 100% for all other Zones except Zone 3 as per the prevailing Karnataka Industrial Policy.		
Section 4.5.1.6	Power Tariff Concession	Applicability of Industrial power tariff instead of Commercial power tariff for IT/ ITeS Industry in the State subject to KERC Order.		
Section 4.5.2.2	Quality Certification Reimbursement	50% reimbursement of cost of quality certification fee with an overall ceiling of INR 6 Lakhs (with maximum of 3 industry standard quality certifications) for IT/ ITeS Entities setup outside Zone 3.		
Section 4.5.2.3	Marketing Cost Reimbursement	30% of actual cost incurred including travel for international marketing through trade show/ exhibition participation, up to INR 5 lakhs per entity for IT/ ITeS Entities, outside Zone 3 and can be availed once during the policy period.		
Section 4.5.2.5	PF/ESI Reimbursement	Reimbursement of Provident Fund (PF) / Employees State Insurance (ESI) for all IT/ITeS Entities outside Zone 3, at the rate of INR 2000 per employee per month for 2 years for all new employment (only applicable for technical manpower) created, subject to condition that the employment is for continuous period of 2 years.		
Section 4.5.2.6	Patents Cost Reimbursement	Patents Cost Reimbursement for IT/ITeS entities (Patent awarded) INR 2 lakhs for Domestic INR 10 lakhs for International		
Section 4.5.3.3	R&D Support	For R&D projects driven by domestic IT/ITeS entities (not applicable to Indian subsidiaries of foreign entities), in the domain of emerging and 5G technologies, matching grants (in collaboration with industry) of up to a maximum of 33% of the total project R&D cost, or upto INR 1 crore, whichever is lower. These grants may be availed by an entity, once, over the policy period.		

The maximum amount reimbursed to a single entity under various incentives, excluding financial support extended under Section 4.5.1.1 and Section 4.5.1.2, would be capped at INR 2 Crores for a single year and INR 10 Crores during the entire policy period.

All the incentives, except Patent Reimbursement Incentive, will be applicable from the date of registration of the IT/ ITeS entity. For the Patent Reimbursement Incentive, patent applications filed during the policy period will be considered.

7. DEFINITIONS

- I. **Beyond Bengaluru:** Used to describe cities/areas in Karnataka outside Zone 3 (as per the prevailing Karnataka Industrial Policy).
- II. **Co-working Space:** A co-working space is a provision in which several workers from distinctive companies share an office space, allowing cost savings and accommodation through the use of common infrastructure, such as equipment, utilities, and receptionist and custodial services, among others. A co-working space should have at least 15000 sq. ft. of area, with all the amenities required for smooth functioning. It should be located well within the city limits with good access to the transport system. The premises may be owned, leased or rented for a period of at least seven years, and should have commitment to operation for at least five years. Also, the facility should have at least 60 percent of the total area created for workspace and be allocated to IT/ITeS entities only.
- III. **Emerging Technologies:** Emerging technologies are new technologies whose development or practical applications, or both are still largely inherent, such that they are emerging into eminence from a background of nonexistence or ambiguity. Emerging technologies are often anticipated as capable of changing the status quo.
- IV. **Entity:** A Private Limited Company (as per the Companies Act 2013), a Registered Partnership Firm (under the Partnership Act, 1932) or Limited Liability Partnership (under the Limited Liability Partnership Act, 2008)
- V. **Floor Space Index (FSI) / Floor Area Ratio (FAR):** FSI or FAR means the ratio between the area of a covered floor (Built up Area) to the area of that plot (land) on which a building stands.
- VI. **Information Technology (IT):** Information Technology (IT) is defined as the technology involving the development, maintenance, and use of computer systems, hardware, software, and networks for the processing and distribution of data.
- VII. **Innovation Regulatory Sandbox:** An innovation regulatory sandbox is a regulatory approach, customarily epitomized in writing and published, that allows conscious, time-bound testing of innovations under a regulator's oversight.
- VIII. **IT enabled Services (ITeS):** Information Technology that enables the business by improving the quality of service is IT enabled services. IT enabled services covers the entire spectrum of operations which exploit information technology for improving efficiency of an organization. This will include:
 - a. Call centres;
 - b. Medical transcriptions;

- c. Back Office Operation/Business Process Outsourcing (BPO)/ Knowledge Process Outsourcing (KPO);
 - d. Cloud service providers;
 - e. Data processing;
 - f. Engineering and design;
 - g. Remote maintenance;
 - h. Legal and other databases;
 - i. Website development and maintenance services;
 - j. Geographic information system services;
 - k. Revenue accounting and other ancillary operations;
 - l. Insurance claim processing;
 - m. Web/Digital content development/ computer graphics/ animation/ ERP/ Software and application development;
 - n. Financial and accounting processing;
 - o. Human resource&payrollprocessing services;
 - p. IT enabled banking, non-banking services including insurance, pension, asset management and market related services; and
 - q. Depository and security registration and dematerialization services; and other knowledge-based industries.
- IX. IT/ITeS Entities:** All legal entities operating under the IT and ITeS industry ambit.
- X. IT Hubs/Clusters:** An IT Hub/Cluster is a project with at least 25,000 sq. ft. of allocated space, having all the amenities required for smooth functioning. It should be located well within the city limits with good access to the transport system. The premises may be owned or leased out for a period of at least ten years and should have commitment to operation of facility at least for seven years. Also, the facility should have at least 50 percent of the total area created for the workspace and be allocated to IT/ITeS entities only.
- XI. Mega Projects/ Enterprises:** Mega projects/ enterprises are projects with an investment in fixed assets above INR 250 crores.
- XII. National Institutes:** National or Central institutes are institutes established by the Government of India and supported by national agencies such as CSIR, ICAR, MoHFW, DBT, DST, ICMR, DAE, MoE etc.
- XIII. Reimbursement:** Compensation given by the State/ public body/ organization for a defined expense by giving them an amount equal to what was agreed upon.
- XIV. Stamp Duty:** Stamp duty is a duty levied on the legal recognition of certain documents.
- XV. Startup:** As defined in the prevailing Karnataka Startup Policy.
- XVI. Subsidy:** Subsidy is a sum of money granted by the state or a public body to help an industry or business to keep the price of a commodity or service low.
- XVII. Virtual Incubation and Mentorship:** Virtual incubation and mentorship is used to describe provision of remote incubation and mentorship services (usually through digital media), eliminating the need for physical visits/ occupancy of infrastructure by the participants.

- XVIII. Zone:** The taluks in Karnataka are classified into zones to ensure a strong industrial base with equitable allocation of funds. The State is classified into three Zones namely Zone 1, Zone 2 and Zone 3 as per the prevailing Karnataka Industrial Policy.
- XIX. 5G Technology:** 5G is the fifth-generation cellular network technology, also called the digital cellular network in which the service area covered by providers is divided into small geographical areas called cells. Communication shall be enabled by radio waves over a common pool of frequencies.
- XX. Zonal Classification as per Karnataka Industrial Policy 2020-25:**

SI No	Districts	Total No. of Taluks	Zone 1	Zone 2	Zone 3
1	Bengaluru(U)	5			Anekal
					Bengaluru(N)
					Bengaluru(S)
					Yelahanka
					Bengaluru(E)
2	Bengaluru(R)	4			Devanahalli
					Doddaballapura
					Hoskote
					Nelamangala
3	Ramanagara	5		Magadi	
				Ramanagara	
				Channapatna	
				Kanakapura	
				Harohalli	
4	Chitradurga	6	Holalkere	Hiriyur	
				Chitradurga	
				Challakere	
				Hosadurga	
				Molkalmuru	
5	Davanagere	6	Channagiri	Davanagere	
			Jagalur	Harihar	
			Honnali	Nyamati	
6	Chikkaballapura	7	Gudibande	Chintamani	
			Bagepalli	Gowribidanur	
			Chikkaballapura	Siddlaghatta	
				Cheluru	
7	Kolar	6	Srinivasapura	Bangarpet	
				KGF	
				Kolar	
				Malur	
				Mulbagal	
8	Shivamogga	7	Soraba	Sagar	
			Hosanagara	Thirthahalli	

8. GLOSSARY

ABBREVIATION	DEFINITION
AI	Artificial Intelligence
AP	Acceleration Program
BPM	Business Process Management
BPO	Business Process Outsourcing
Bt	Biotechnology
BTS	Bengaluru Tech Summit
CoE	Centre of Excellence
CSIR	Council of Scientific & Industrial Research
CSR	Corporate Social Responsibility
DAE	Department of Atomic Energy, GoI
Department of Electronics, IT Bt and S&T (Department)	Department of Electronics, Information Technology, Biotechnology and Science & Technology, GoK
DBT	Department of Biotechnology, GoI
DIM	Digital Investment Mission
DLSWCC	District Level Single Window Clearance Committee
DPIIT	Department for Promotion of Industry and International Trade, GoI
DST	Department of Science & Technology, GoI
ESI	Employee's State Insurance
FAR	Floor Area Ratio
FSI	Floor Space Index
GoI	Government of India
GoK	Government of Karnataka
GSDP	Gross State Domestic Product
IBPS	India BPO Promotion Scheme
ICAR	Indian Council of Agricultural Research
ICMR	Indian Council of Medical Research
IIT	International Institute of Information Technology
IoT	Internet of Things
IP	Intellectual Property
IT	Information Technology
ITeS	Information Technology enabled Services
KEONICS	Karnataka State Electronics Development Corporation Limited
KERC	Karnataka Electricity Regulatory Commission
KIADB	Karnataka Industrial Areas Development Board
KBITS	Karnataka Biotechnology and Information Technology Services
KIH	Karnataka Innovation Hub
KITS	Karnataka Innovation and Technology Society

ABBREVIATION	DEFINITION
KPO	Knowledge Process Outsourcing
KTM	Karnataka Technology Mission
MeitY	Ministry of Electronics and Information Technology, GoI
MoE	Ministry of Education, GoI
MoHFW	Ministry of Health and Family Welfare, GoI
MSDE	Ministry of Skill Development and Entrepreneurship, GoI
MSMEs	Micro, Small and Medium Enterprises
NAPS	National Apprenticeship Training Scheme
NRI	Non-Resident Indian
NSQF	National Skills Qualifications Framework
PF	Provident Fund
R&D	Research & Development
SEZ	Special Economic Zone
SHLCC	State High Level Clearance Committee
SLSWCC	State Level Single Window Clearance Committee
STPI	Software Technology Parks of India
S&T	Science & Technology
TA	Talent Accelerator

9. REFERENCES

¹Mhrd.gov.in. (2019). [online] Available at: https://mhrd.gov.in/sites/upload_files/mhrd/files/statistics-new/AISHE2015-16.pdf [Accessed 30 Oct. 2019]

¹Labouronline.kar.nic.in. (2019). [online] Available at: https://labouronline.kar.nic.in/Files/Self%20Certification%20LD%2024%20LET%202016%20dt_16-09-16.pdf [Accessed 6 Nov. 2019]

PR-280